

«УТВЕРЖДАЮ»
Менеджер по ЭиТО АО «КТК-К»
_____ **В.В. Мирошниченко**
«___» _____ **2024 г.**

Техническое задание

Ремонт зданий и сооружений объектов НПС и Линейной части
магистрального нефтепровода «Тенгиз - Новороссийск» АО «КТК-К»

Разработано:	Отдел	Инженер по капремонту
	Э и ТО	Исаев Н.М.

2024 г.

СОДЕРЖАНИЕ

№	Содержание	Стр.
1	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАДАНИЯ	3
2	ОБЪЕКТ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ	3
3	СРОКИ ЗАКЛЮЧЕНИЯ РАМОЧНОГО КОНТРАКТА	3
4	ОБЪЕМ РАБОТ	4
5	ТРЕБОВАНИЯ К ПРОИЗВОДСТВУ РАБОТ	5
6	ПОРЯДОК ОФОРМЛЕНИЯ НАРЯД ЗАКАЗОВ НА ПРОВЕДЕНИЕ РАБОТ	8
7	ТРЕБОВАНИЯ К ДОКУМЕНТАЦИИ И ОТЧЕТНОСТЬ	8
8	ТРЕБОВАНИЯ К КАДРОВОМУ СОСТАВУ И ПЕРСОНАЛУ ИСПОЛНИТЕЛЯ	9
9	ТРЕБОВАНИЯ К ТРАНСПОРТНЫМ И СПЕЦИАЛЬНЫМ СРЕДСТВАМ	10
10	ТРЕБОВАНИЯ К ОБОРУДОВАНИЮ И ИНСТРУМЕНТАМ	11
11	ТРЕБОВАНИЯ ОТ, ПБ И ООС	11
12	НОРМАТИВНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ	11

1. НАИМЕНОВАНИЕ ЗАДАНИЯ

Данное Техническое задание разработано для получения технико-коммерческих предложений потенциальных контрагентов АО «КТК-К» для заключения рамочного договора по выполнению работ по ремонту зданий и сооружений объектов магистрального нефтепровода АО «КТК-К».

2. ОБЪЕКТ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ

Атырауская область, территория Жылыойского, Макатского, Махамбетского, Исатайского, Курмангазинского районов, а также территория г. Атырау.

Объекты Магистрального нефтепровода АО «КТК-К» «Тенгиз - Новороссийск» 0-452 км (далее Объекты МН КТК):

- Участок линейной части 279-305 км.;
- Участок линейной части 380-447 км;
- НПС Тенгиз, 0 км (Жылыойский район);
- НПС Атырау 204 км (Махамбетский район);
- База логистики КТК (Махамбетский район);
- НПС Исатай 292 км (Исатайский район);
- НПС Курмангазы 390 км (Курмангазинский район).

К зданиям и сооружениям объектов МН АО «КТК-К» относятся:

- Промышленные и бытовые здания НПС и объектов ЛЧ МН АО «КТК-К»;
- Производственные площадки с бетонным покрытием;
- Площадки обслуживания оборудования и сооружений;
- Ограждения НПС, внешних объектов НПС, АГРС, крановых узлов МН, территории УППС, радиошелтеров, базы логистики КТК и т.д.;
- Обваловка каре резервуарных парков НПС;
- Подъездные и внутриплощадочные дороги НПС и ЛЧ МН с твердым покрытием;
- Вдоль трассовые проезды Линейной части МН АО «КТК-К» «Тенгиз - Новороссийск» на участке 0-452км;
- Пешеходные дорожки внутри Объектов;
- Мачты освещения с молниеотводами;
- Поля испарения очищенных стоков;
- Вертолетные площадки;
- Водопрпускные сооружения;
- Вдольтрассовая воздушная линия электропередач 10кВ на участке 0-452км;
- Теплоизоляционное покрытие наземных трубопроводов Объектов МН;
- Технологические колодцы крановых узлов МН, дренажные колодцы на переходах МН через автомобильные и железные дороги, колодцы промышленно-ливневой и бытовой канализации, колодцы системы водоснабжения Объектов. Прилегающие территории НПС и объектов ЛЧ МН.

3. СРОКИ ЗАКЛЮЧЕНИЯ РАМОЧНОГО ДОГОВОРА

Рамочный договор будет заключен на 2024 год.

4. ОБЪЕМЫ РАБОТ

Ремонт зданий и сооружений объектов МН КТК включает в себя следующие виды работ:

- Частичное или полное восстановление, устройство новых бетонных площадок, бортовых камней, бетонных отмосток вокруг фундаментов зданий и сооружений Объектов МН АО «КТК-К» с применением технологии нанесения пропитывающих смесей на поверхность бетона для обеспечения его стойкости к внешним атмосферным воздействиям. Требования к производству ремонтных работ принимать в соответствии с СП 349.1325800.2017 «Конструкции бетонные и железобетонные. Правила ремонта и усиления» но не ограничиваясь ими;
- Ремонт фундаментов зданий и сооружений кабельных эстакад, прожекторных мачт;
- Восстановление гидроизоляции опор кабельных эстакад, ж/б колодцев и оборудования НПС.
- Ремонт бетонных площадок сооружений ремонтными составами, ремонт тротуарных дорожек с поребриками (бордюр, поребриков) ко всем зданиям и сооружениям по территории НПС;
- Ремонт отмосток по периметру зданий и сооружений, ремонт температурных швов и трещин;
- Текущий частичный ремонт административно-бытовых и производственных зданий Объектов МН;
- Ремонт вдоль трассовых проездов ЛЧ МН;
- Устранение недостаточного заглубления нефтепровода МН;
- Замена железобетонных опор ВЛ-10кВ ЛЧ МН «Тенгиз-Новороссийск» на участке 0-444км;
- Восстановление ЛКП металлоконструкции (колонн, связей, балок покрытия каркаса, обслуживающей площадки и др.);
- Ремонт (трещинообразование, сколы и т.д.) внутренних стен здания, наружной части фундамента, отделочные работы, замена линолеума, плинтусов, замена керамических плиток в санузлах, замена полотен межкомнатных дверей, замена дверей, ремонт подвесного потолка «Armstrong»;
- Ремонт асфальтовых покрытий по территориям НПС и ЖГ;
- Ремонт (восстановление) бетонных покрытия каре резервуарного парка, переукладка плиток;
- Ремонт крыши, замена обшивки из профилированного листа, монтаж водостоков зданий, монтаж козырьков на входной группе зданий, замена кровельных коньков на кровле, ремонт фасадной части и замена ворот на двери;
- Устройство доступа к системе вентиляционной и приточной установки, утепление системы воздуховода и устройство вентиляционных выходов;
- Ремонт пешеходных дорожек и поребриков по территориям НПС и ЖГ;
- Ремонт (восстановление) покрытия обвалования из бетона и тротуарных плит, с заменой на бетонное полотно;
- Организация бетонных площадок и тротуара для доступа к пожарным щитам по территории НПС;
- Удаление образования устойчивого загрязнения на наружных стенках резервуаров, очистка (мойка) наружной поверхности стенки резервуара;
- Ремонт колодцев объектов МН, замена чугунных труб системы К1 на пластиковые трубы Ду100, восстановление крышек и люков колодцев промливневой канализации (К1) и линии водопровода (В1);
- Восстановление твердых покрытий открытых, грунтовых площадок по территории НПС;
- Восстановление гидроизоляции колодца регулятора воды В1;
- Ремонт оконных проемов, замена оконных блоков и стекол;
- Ремонт покрытия полов, в т.ч. ремонт эпоксидного наливного пола с заменой на полиуретановый;
- Ремонт инженерных систем, ремонт теплоизоляций технологических трубопроводов;

- Защита от эрозии грунта открытых площадок с устройством щебеночного основания;
- Ремонт деформационных швов площадок сооружений;
- Ремонт и замена разрушенного кафельного покрытия цоколя здания операторной;
- Ремонт покрытия площадок с заменой железобетонных плит ПАГ-14 с восстановлением основания из песчано-цементной смеси;
- Ремонт дверных блоков помещений (замена дверных блоков металлических, деревянных);
- Восстановление распашных ворот (замена распашных ворот на механические);
- Ремонт и замена информационных указателей НПС.

Указанный перечень работ не окончателен, и в процессе исполнения Договора в течении года может дополнен путем подписания Сторонами дополнительного соглашения к Договору.

5. ТРЕБОВАНИЯ К ПРОИЗВОДСТВУ РАБОТ

Подрядчик обладает всеми необходимыми техническими и кадровыми ресурсами для качественного и безопасного выполнения Ремонта зданий и сооружений Объектов МН АО «КТК-К». Все работы Подрядчику выполнить в полном объеме в строгом соответствии с действующими законодательными актами, строительными нормами и стандартами Республики Казахстан, также действующими внутренними руководящими документами АО «КТК».

5.1. Требования к материалам для выполнения работ

- Материалы, необходимые для производства работ предоставляются Подрядчиком, с обеспечением объекты текущего ремонта всеми видами материально-технических ресурсов в соответствии с технологической последовательностью производства работ в сроки, установленные календарными графиками производства работ, графиками платежей и графиками обеспечения материалами, изделиями поставка которых возложена на лица осуществляющие выполнение работ согласно договору Подряда;
- Строительные материалы и изделия должны сопровождаться:
 - документацией, в которой приведены все необходимые потребителю данные о продукции, в том числе ее наименование и (или) обозначение, значения показателей свойств и характеристик, влияющих на безопасность, наименование и (или) товарный знак изготовителя, наименование страны-изготовителя и обозначение документа, в соответствии с требованиями которого поставляется продукция, а также указания по её применению;
 - примененными сертификатами о происхождении товара формы СТ-К2 и индустриальными сертификатами;
 - копией документа о соответствии для продукции, подлежащей согласно требованиям технического регламента, обязательному подтверждению соответствия. В состав сопроводительной документации на продукцию, не подлежащую обязательному подтверждению соответствия, могут быть включены копии сертификатов соответствия, выданных в рамках систем добровольной сертификации, специализирующихся для работы в области строительства;
- При организации комплектной поставки конструкций, изделий, материалов и инженерного оборудования необходимо предусматривать:
 - комплектацию необходимыми материально-техническими ресурсами (независимо от источников и порядка их поступления) здания, сооружения, узла, участка, секции, этажа, яруса, помещения;
 - повышение технологической готовности изделий, материалов и инженерного оборудования и поставку их на строящиеся объекты в комплекте с необходимыми инвентарными крепежными изделиями и другими готовыми к применению сопутствующими вспомогательными материалами и изделиями;

- Материалы, используемые для выполнения работ, должны пройти входной контроль с регистрацией в журнале входного контроля;
- Все материалы, изделия, инвентарь и т.д., необходимые для выполнения работ, приобретаются и поставляются на объект Подрядчиком по предварительному согласованию с Заказчиком;
- Материалы, которые будут предоставлены Компанией, будут предварительно прописаны в дефектных ведомостях и технических заданиях на конкретные виды работ;
- Организация транспортирования, складирования и хранения материалов, изделий, конструкций и оборудования осуществляется в соответствии с требованиями нормативных документов, и исключать возможность их повреждения, порчи и потерь.

5.2. Особые условия:

5.2.1. Подрядчик обеспечит:

- Подготовку производства планомерным развертыванием ремонтных работ и взаимоувязанной деятельностью всех участников строительства объекта. При осуществлении ремонта на основании договора своими распорядительными документами (приказами) назначение персонально ответственных за строительство должностных лиц. Указанные должностные лица обязаны иметь соответствующее разрешение, согласно требованиям действующего законодательства, в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности. При этом не допускать совмещение функций ответственного производителя работ и ответственного представителя технадзора одним подразделением или должностным лицом этой организации;
- До начала выполнения работ по полной или частичной разборке строений разработать проект производства работ, включающий технологические схемы разборки (демонтажа, сноса) строений с указанием последовательности и безопасных методов производства работ;
- Наличие технологической документации (ППР, технологических карт, регламентов, и т.п.) на все выполняемые им виды работ, в том числе на геодезические разбивочные работы, включая детальную разбивку, обеспечивающего в том числе и безопасные методы работ на территории действующих опасного производственного объекта МН АО «КТК-К» и согласование с Компанией, разработку и согласование с Компанией Графика выполнения работ;
- наличие у исполнителя работ лаборатории для выполнения испытаний материалов и изделий при входном контроле и контроле качества материалов и изделий, изготавливаемых собственными силами, а также наличие договоров с независимой лабораторией на выполнение тех видов испытаний, которые не выполняются лабораторией лица, осуществляющего строительство;
- утилизацию демонтированных материалов, отходов производства за счёт собственных средств подрядчика с предоставлением соответствующих документов, сдачу демонтированного оборудования и материалов в случае необходимости на материальные склады КТК;
- оснащение служб необходимыми средствами измерений, испытательным оборудованием, методиками контроля измерений и испытаний, которые соответствуют требованиям Государственной системы единства измерений;
- достаточность квалификации работников исполнителя работ, подтвержденная соответствующими документами;
- наличие у исполнителя работ организационной документации, устанавливающей персональную ответственность за выполнение и достоверность результатов всех видов контроля, а также документирование этих результатов;

- возможность выполнения в процессе строительства требований трудового законодательства в сфере безопасности и охраны труда, а также возможность выполнения всех видов контроля, необходимого для оценки соответствия выполняемых работ требованиям нормативной документации и (или) условиям договора, обеспечить организационно-технологической документацией;
- гарантию качества выполненных работ в течении 24 месяцев с даты сдачи работ;
- обеспечение всех работающих средствами индивидуальной защиты (спецодежда, спецобувь, защитные очки, каски, СИЗ ОД);
- строгое соблюдение мер пожарной безопасности (недопущение использования сотовых телефонов, курения и пользования открытым огнем, за исключением специально отведенных мест);
- наличие обученного персонала и приборов для проведения газоанализа;
- выполнение всех видов работ с обязательным оформлением наряд-допусков согласно действующих инструкций Компании;
- соблюдение правил поведения и внутреннего распорядка на объектах;
- Все работы выполняются по предварительным заявкам Компании, отправленным в адрес Подрядчика и после оформления наряд-заказа;

5.2.2. После завершения демонтажных работ по Договору комиссия, состоящая из представителей Сторон, примет решение и подпишет протокол о признании демонтированных позиций пригодными к использованию либо о признании их отходами. Состав комиссии определяется Сторонами для каждого случая индивидуально.

- а) В случае признания демонтированных позиций пригодными к использованию или для извлечения дохода в результате реализации, они подлежат передаче на склад Компании по Акту об оприходовании материальных ценностей, полученных при разборе и демонтаже оборудования. Акт об оприходовании материальных ценностей, полученных при разборе и демонтаже оборудования, составляется в трех экземплярах комиссией, состоящей из представителей Компании и Подрядчика, и подписывается представителями Компании и Подрядчика.

Передача демонтированного имущества, как подлежащего, так и не подлежащего дальнейшему использованию Компанией, на склад Компании по Акту об оприходовании материальных ценностей, полученных при разборе и демонтаже оборудования, в случае таковой, должна быть осуществлена не позднее момента подписания Компанией Акта сдачи-приемки результата работ. До момента передачи демонтированного имущества на склад Компании и подписания Акта об оприходовании материальных ценностей, полученных при разборе и демонтаже оборудования все риски убытков, утраты, гибели или повреждения оборудования Компании принимает на себя Подрядчик.

- б) В случае признания демонтированных позиций отходами Подрядчик обеспечит утилизацию образовавших в ходе демонтажных работ отходов собственными силами и за свой счет. Отходом признаются те позиции, которые подлежат только утилизации, без извлечения дополнительного дохода.

Подрядчик обязуется предоставить Компании надлежаще оформленный Акт приема-передачи выявленных отходов лицензированной специализированной организации».

6. ПОРЯДОК ОФОРМЛЕНИЯ НАРЯД-ЗАКАЗОВ НА ПРОВЕДЕНИЕ РАБОТ

6.1 Наряд - заказ подписывается Сторонами в следующем порядке:

- 6.1.1. Компания направляет Исполнителю заявку на Услуги, содержащую Дефектную ведомость и Техническое задание на оказание услуги (виды, объем), сроки выполнения Услуг, а также срок для направления Исполнителем расчета стоимости указанных в заявке Услуг.
- 6.1.2. Исполнитель в срок, установленный в заявке Компании, направляет Компании на согласование расчет стоимости Услуг.

6.1.3. После согласования Компанией стоимости Услуг, иных существенных условий выполнения Услуг Стороны подписывают наряд-заказ.

7. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЖИМУ БЕЗОПАСНОСТИ

7.1. В условиях действующего взрыво- и пожароопасного производства.

Строгое соблюдение норм и правил техники безопасности действующих в АО «КТК-К» и на территории Республики Казахстан, в том числе:

- 7.1.1. Осуществление ремонта на основании договора, в течение всего срока строительства ответственность за соблюдение на строительной площадке требований по безопасности и охране труда, охране окружающей среды, безопасности строительных работ для окружающей территории и населения, а также выполнение требований местных исполнительных органов, в соответствии с настоящими нормами и другими действующими нормативными документами;
- 7.1.2. Осуществление уборку территории стройплощадки и пятиметровой прилегающей зоны. Бытовой и строительный мусор, а также снег следует вывозить своевременно в сроки и в порядке, установленными нормами;
- 7.1.3. При производстве следует выполнять требования Правил пожарной безопасности и принимать меры по предупреждению воздействия на работников опасных и вредных производственных факторов. Безопасность и охрана труда обеспечиваются на основе решений, содержащихся в организационно-технологической документации (проекте производства работ, технологических картах и др.).
- 7.1.4. Производственные территории (площадки строительных и промышленных предприятий с находящимися на них объектами строительства, производственными и
- 7.1.5. Санитарно-бытовыми помещениями и сооружениями), участки работ и рабочие места подготавливаются для обеспечения безопасного производства работ;
- 7.1.6. Подготовительные мероприятия следует закончить до начала производства работ. Окончание подготовительных работ на строительной площадке принимается и оформляется по акту о выполнении мероприятий по безопасности труда;
- 7.1.7. До начала работ оградить строительную площадку и опасные зоны работ за ее пределами в соответствии с требованиями нормативных документов;
- 7.1.8. Возведение и установка временных зданий и сооружения на строительной площадке или в полосе отвода линейных для обеспечения производства и после его окончания подлежат ликвидации. Временные поселения, создаваемые для производства на объекте, размещаются на территории застройщика или на территории, используемой застройщиком по соглашению с ее владельцем;
- 7.1.9. Работы, связанные с вскрытием поверхности в местах расположения действующих подземных коммуникаций и сооружений, производятся с соблюдением специальных инструкций, установленных организациями, эксплуатирующими эти коммуникации. В соответствии с действующими правилами охраны подземных коммуникаций ответственный производитель работ обязан не позже, чем за три рабочих дня вызвать на место работ представителей организаций, эксплуатирующих действующие подземные коммуникации и сооружения. На подземных трассах коммуникаций трубопроводов и кабельных линий работы рекомендуется производить с устройством интеллектуальных (КИИ) электронных маркеров, которые устанавливаются над подземными коммуникациями или их характерными точками и позволяют считывать информацию привязки, а также имеют индивидуальный идентификационный номер. При идентификации маркеров с помощью трассопоискового оборудования рекомендуется осуществлять их привязку к ГИС с помощью ГЛОНАСС или OP8;
- 7.1.10. При разборке и демонтаже зданий и сооружений в процессе их реконструкции или сноса необходимо предусматривать меры по предупреждению воздействия на работников следующих опасных и вредных производственных факторов, связанных с характером выполняемых работ:
 - самопроизвольное обрушение элементов конструкций зданий (сооружений) и падение вышерасположенных закрепленных конструкций, материалов, оборудования;
 - движущиеся части строительных машин, перемещаемые ими предметы и грузы;

- повышенное содержание в воздухе рабочей зоны пыли или вредных веществ;
 - расположение рабочего места вблизи перепада по высоте 1,3 м и более.
- 7.1.11. Обеспечение всех работающих средствами индивидуальной защиты (спецодежда, спецобувь, защитные очки, каски);
- 7.1.12. Строгое соблюдение мер пожарной безопасности (недопущение использования сотовых телефонов, курения и пользования открытым огнем, за исключением специально отведенных мест;
- 7.1.13. Наличие обученного персонала и приборов для проведения газоанализа;
- 7.1.14. Выполнение всех видов работ с обязательным оформлением наряд допусков согласно действующих инструкций Компании;
- 7.1.15. Соблюдение правил поведения и внутреннего распорядка на объектах.

8. ТРЕБОВАНИЯ К ДОКУМЕНТАЦИИ И ОТЧЕТНОСТЬ

8.1. Допускная документация

- 8.1.1. Допуск на Объекты МН АО «КТК-К» обеспечивается в соответствии с требованиями ВРД КТК 34.09.2014;
- 8.1.2. Организация работ в охранной зоне ЛЧ, Процедурой оформления наряд допусков СТП КТК 33.04.2020;
- 8.1.3. Весь персонал перед допуском на объекты КТК должен пройти вводный инструктаж, организованной службой ОТ, ПБ и ООС ВР КТК. После прохождения инструктажа, персонал подрядчика получает пропуска КТК в бюро пропусков ВР;
- 8.1.4. Запрещается производство ремонтных работ без утвержденного проекта производства работ. Не допускаются отступления от решений проекта производства работ без согласования с Заказчиком.

8.2. Документация и отчетность в процессе выполнения работ

- 8.2.1. Предоставление ежедневных отчетов в формате графика с указанием прогресса план/факт;
- 8.2.2. Предоставление ежедневных отчетов по количеству персонала и ТС;
- 8.2.3. Предоставление ежедневного фотоотчета по выполненным работам;
- 8.2.4. Ведение журналов производства работ;
- 8.2.5. Оформление актов скрытых работ в процессе работ;
- 8.2.6. Сдача исполнительной документации.

8.3. Исполнительная документация

- 8.3.1. Перечень исполнительной документации по каждому отдельному объему работ должен быть согласован и приложен к ППР до начала производства работ.
- 8.3.2. В процессе строительства исполнители работ обязаны составлять исполнительную документацию, отражающую фактическое исполнение решений и фактическое положение сооружений и их элементов, на всех стадиях производства по мере завершения определенных этапов работ. Обязательность составления, содержание и формы конкретных исполнительных документов устанавливается требованиями настоящего документа, других действующих нормативных документов, договора, проекта, а также при необходимости указаниями представителей органов государственного контроля и надзора;
- 8.3.3. К исполнительной документации относятся:
- исполнительные схемы расположения зданий (сооружений) на местности (посадки здания);
 - исполнительные чертежи и профили инженерных сетей и подземных сооружений;
 - исполнительные генпланы объектов производственного назначения;
 - исполнительные геодезические схемы возведенных конструкций, элементов и частей зданий и сооружений;
 - общий журнал работ и специальные журналы работ, журналы входного и

- операционного контроля качества, заполняемые в течение всего срока производства строительно-монтажных работ;
- примененные сертификаты о происхождении товара формы СТ-К2 и индустриальные сертификаты;
- акты освидетельствования скрытых работ;
- акты промежуточной приемки ответственных конструкций;
- акты приемки инженерных систем с приложением, в случае необходимости, документов о результатах приемочных испытаний;
- другие документы, отражающие фактическое исполнение проектных решений, по усмотрению участников с учетом его специфики.

9. ТРЕБОВАНИЕ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ КАЧЕСТВА.

9.1. Исполнитель при контроле качества строительной продукции осуществляет проверку соответствия показателей качества установленным требованиям, которые зафиксированы стандартах и технических условиях, договорах о поставке, паспортах на изделия и других документах и выполняет:

- входной контроль применяемых строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования;
- операционный контроль в процессе выполнения и по завершению операций строительно-монтажных работ;
- освидетельствование выполненных работ, результаты которых становятся недоступными для контроля
- после начала выполнения последующих работ по Приложению В согласно **СН РК 1.03-00-2022**;
- освидетельствование ответственных строительных конструкций и участков систем инженерно-технического обеспечения по Приложению Д **СН РК 1.03-00-2022**;
- испытания и опробования технических устройств и оборудования.

9.2. Входным контролем проверяют соответствие показателей качества покупаемых (получаемых) материалов, изделий и оборудования требованиям стандартов, технических условий или технических свидетельств (паспортов) на них, указанных в проектной документации и (или) договоре подряда.

При этом проверяются наличие и содержание сопроводительных документов поставщика (производителя), подтверждающих качество указанных материалов, изделий и оборудования, а также сертификатов о происхождении товара формы СТ-К2 и индустриальных сертификатов.

При необходимости выполнить контрольные измерения и испытания, указанных выше показателей. Методы и средства этих измерений и испытаний необходимо соответствовать требованиям национальных стандартов. Результаты входного контроля следует документировать в журналах входного контроля и (или) лабораторных испытаний с согласованием заказчика;

9.3. Операционным контролем проверяют:

- соответствие последовательности и полноты выполнения производственных процессов и операций, а также соблюдение норм технологического режима требованиям технологической документации (технологических карт, регламентов);
- выполнение требований проектной документации, строительных норм, правил и стандартов к качеству промежуточных результатов работ (например, к размерам и положению арматуры и закладных изделий, качеству их сварных соединений перед укладкой бетонной смеси, толщине растворных швов при ведении кирпичной кладки, слоев утеплителя, точности установки сборных элементов конструкций и т.п.);

10. ПЕРСОНАЛ ПОДРЯДЧИКА

10.1. Персонал Подрядчика должен быть обучен и аттестован в области промышленной безопасности при проведении строительно-монтажных работ на опасном производственном объекте.

10.2. Пройти теоретическое и производственное обучение по охране труда. Пройти проверку знаний норм охраны труда по своей профессии и видам поручаемых работ; получить удостоверение с результатами проверки знаний. К работе может быть допущен специально подготовленный квалифицированный персонал, прошедший предварительный медицинский осмотр и получивший положительное заключение о пригодности к работе, обучение и проверку знаний норм охраны труда, а также инструктажи по безопасности производства работ.

11. ТРЕБОВАНИЯ К ТРАНСПОРТНЫМ И СПЕЦИАЛЬНЫМ СРЕДСТВАМ

11.1. Техническое состояние должно соответствовать ТР ТС 018/2011 «О безопасности колесных транспортных средств». Перед началом работ все транспортные и специальные средства представляются на инспекцию сотрудникам АО «КТК-К».

12. ТРЕБОВАНИЯ К ОБОРУДОВАНИЮ И ИНСТРУМЕНТАМ

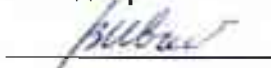
12.1. Техническое состояние должно соответствовать «Правила безопасности при работе с инструментами и приспособлениями», утвержденным Приказом Министра энергетики Республики Казахстан от 16 марта 2015 года № 204. Работа с неисправным инструментом запрещается. Для работы в газоопасных зонах Объектов МН АО «КТК-К» запрещается применение инструмента в не взрывозащищенном исполнении.

13. Перечень документов, которые должны находиться на ремонтной площадке (в оригиналах или копиях)

- Распорядительные документы (приказы) ответственных организаций о назначении ответственных должностных лиц;
- Акт (протокол) о передаче строительной площадки ответственной организации;
- Акт о передаче ответственной организации геодезической разбивочной основы;
- Сметная документация, дефектные ведомости соответствующая текущей стадии выполнения строительно-монтажных работ;
- Проект производства работ или иная организационно - технологическая документация, соответствующая текущей стадии выполнения строительно-монтажных работ (если она разрабатывалась и утверждалась), протокола технического совещания;
- Решения по технике безопасности, план по ОТ, ПБ и ООС;
- Журнал поступления на объект и входного контроля материалов, изделий и конструкций;
- Общий журнал работ и специальные журналы по отдельным видам работ (только подлинники);
- Журнал инструктажа по безопасности труда в соответствии с требованиями действующих нормативных документов;
- Предписания и другие документы проверок, ранее проведенных заказчиком, надзорными и контролирующими органами;
- Иные документы, обязательность наличия которых на объекте установлена действующими нормативными документами.

«СОГЛАСОВАНО»

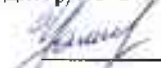
Менеджер по Э и ТО ЛЧ АО «КТК-Р»

 В.В. Иваненков

« 01 » 12 2021 г.

«УТВЕРЖДАЮ»

Менеджер по Э и ТО ВР АО «КТК-К»

 В.В. Мирошниченко

« 03 » 12 2021 г.

Техническое задание

Устранение недостаточного заглубления нефтепровода на участке 380-447км

Разработано:	Отдел	Специалист
	Э и ТО ЛЧ ВР	Кустадинчев Е.Ю.

2021 г.

СОДЕРЖАНИЕ:

№	Содержание	Стр.
1	ОБЪЕКТ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ	3
2	СРОКИ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ	3
3	ОБЪЕМ РАБОТ	3
3.1	Подготовительные работы	3
3.2	Основные работы	3
3.3	Заключительные работы	3
4	ТРЕБОВАНИЯ К ПРОИЗВОДСТВУ РАБОТ	3
4.1	Подготовительные работы	3
4.2	Основные работы	3
4.3	Заключительные работы	4
5	ТРЕБОВАНИЯ К ДОКУМЕНТАЦИИ И ОТЧЕТНОСТЬ	4
5.1	Допускная документация	4
5.2	Документация и отчетность в процессе выполнения работ	4
5.3	Исполнительная документация	4
6	ТРЕБОВАНИЯ К ПЕРСОНАЛУ	7
7	ТРЕБОВАНИЯ К ТРАНСПОРТНЫМ И СПЕЦИАЛЬНЫМ СРЕДСТВАМ	7
8	ТРЕБОВАНИЯ К ОБОРУДОВАНИЮ И ИНСТРУМЕНТАМ	7
9	ТРЕБОВАНИЯ ОТ, ЛБ И ООС	7
10	ТРЕБОВАНИЯ ПО СТРАХОВАНИЮ	8
11	НОРМАТИВНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ	9
12	ПРИЛОЖЕНИЯ	10-13

1. ОБЪЕКТ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ

Нефтепроводная система АО «КТК-К». Участок нефтепровода 388-438 км.

2. СРОКИ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ

Начало работ – в течение 10 дней со дня подписания Договора. Завершение работ – в соответствии с согласованным графиком выполнения работ. Сдача исполнительной документации в течение 10 дней с момента физического завершения работ.

3. ОБЪЕМ РАБОТ

3.1. Подготовительные работы

3.1.1. Используя предоставленную дефектную ведомость (Приложение 12.1.) разработать и согласовать ППР и график выполнения работ с ДЭ КТК ВР. Допускается изменение участков для устранения недозаглубления в рамках общего количества и указанных границ дистанций нефтепровода ± 1000 м. Любые изменения фиксируются двусторонним актом.

3.1.2. Изучить исполнительную документацию на трубопровод в составе: а) профиль МН; б) пересечения; в) трасса прохождения кабеля ВОЛС; г) трасса прохождения ВЛ;

3.1.3. Получение разрешения от владельцев коммуникаций, в чьих охранных зонах будут проводиться работы.

3.1.4. Предусмотреть получение всех необходимых согласований и разрешений у надзорных и контролирующих органов.

3.1.5. Получение всех разрешительных документов установленной формы у Заказчика на право производства работ.

3.1.6. Согласование типов и закупка/изготовление всех необходимых материалов для производства работ.

3.2. Основные работы

3.2.1. Приобретение противоэрозийного полотна типа ГЕО ГМ – 4 или аналог (тип согласовать с КТК), с шириной полотна не менее 4,2м. Ориентировочное количество – 17 000 м².

3.2.2. Устранение недостаточного заглубления нефтепровода.

- Уточнение фактического залегания нефтепровода и его оси, согласно дефектной ведомости, приборным методом;
- Выравнивание поверхности грунта над МН на ширину 1,8м в каждую сторону от оси МН, для возможности формирования насыпи, с формированием насыпи над МН не менее 0,3м (в случае если залегание МН менее 0,3м, в остальных случаях формирование ровной площадки высотой равной глубине залегания МН). Подсыпку, при необходимости, выполнять грунтом, расположенным на местности выполнения работ. Любые работы над МН (± 2 м) и кабелем ВОЛС (± 1 м) выполнять только ручным методом.
- Формирование насыпи над трубопроводом в соответствии с Приложением 12.2. Площадь насыпи в разрезе (1,0х0,5х2,5) – 1,5 м²;
- Устройство анкерного желоба;
- Укладка противоэрозийного полотна (укладка, фиксация скобами и в анкерном желобе). Укладка полотна должна выполняться путём раскатки рулона полотна вдоль насыпи с разрывами только в местах окончания участка либо самого рулона;

3.3. Заключительные работы

3.3.1. Уборка мест производства работ.

3.3.2. Подготовка и сдача исполнительной документации.

4. ТРЕБОВАНИЯ К ПРОИЗВОДСТВУ РАБОТ

4.1. Подготовительные работы

4.1.1. Все материалы, используемые для реализации проекта должны проходить входной контроль с регистрацией в журнале входного контроля.

4.1.2. Все материалы должны иметь сертификаты (кроме материалов, не подлежащих обязательной сертификации – для них необходимо предоставление отказного письма от уполномоченного органа):

- Сертификат о происхождении товара формы СТ-KZ.
- Сертификат соответствия ТС

4.2. Основные работы

4.2.1. Устройство насыпи должно производиться с точным позиционированием по центру нефтепровода;

4.2.2. При производстве работ необходимо руководствоваться требованиями нормативных документов, действующих правил техники безопасности.

4.2.3. Не допускаются ударные воздействия на трубопровод в процессе производства работ;

4.2.4. Скобы для фиксации полотна должны быть изготовлены из проката стального Ø 5-8 мм и иметь размеры, указанные в Приложении 12.2.

4.2.5. На все работы должна составляться исполнительная документация и акты на скрытые работы (с привлечением Технадзора).

4.2.6. При обнаружении механических повреждений нефтепровода об этом следует незамедлительно сообщить Заказчику, все работы в зоне обнаружения остановить;

4.2.7. Запрещены любые работы с применением техники в двух метрах от оси МН. При необходимости пересечения МН или кабеля ВОЛС пользоваться стационарными переездами либо устраивать временные переезды по согласованию с КТК.

4.2.8. Конструкция насыпи согласно приложения 12.2.

4.2.9. В ходе работ осуществить геодезическую съемку поверхности отсыпанных участков в масштабе 1:500. *с нанесением верхней точки насыпи МН*

4.2.10. В ходе работ определять планово-высотное положение верхней образующей нефтепровода и насыпи над ним, после формирования насыпи, используя привязку к грунтовым реперам линейной части КТК. Каталог координат и высот реперов предоставляет Заказчик. Расстояние между точками съемки не должно превышать 10 метров.

4.3. Заключительные работы

4.3.1. Оформление допусков на объекты производства работ, порядок и требования в период выполнения заключительных работ аналогичны этапам основных работ.

5. ТРЕБОВАНИЯ К ДОКУМЕНТАЦИИ И ОТЧЕТНОСТЬ

5.1. Допускная документация

5.1.1. Допуск персонала осуществляется в соответствии с СТП КТК 51.06.2021 «Процедура организации обучения подрядчиков с целью допуска на объекты АО КТК-К» и СТП КТК 33.04.2021 «Процедура по организации и проведению огневых, газоопасных, ремонтных, земляных и других работ повышенной опасности с оформлением нарядов-допусков на их подготовку и проведение».

5.2. Документация и отчетность в процессе выполнения работ

5.2.1. Предоставление ежедневных отчетов в формате графика с указанием прогресса план/факт;

5.2.2. Предоставление ежедневных отчетов по количеству персонала и ТС;

5.2.3. Ведение журналов производства работ;

5.2.4. Оформление актов скрытых работ в процессе работ;

5.3. Исполнительная документация

5.3.1. В соответствии с СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» состав исполнительной документации следующий:

№ п/п	Наименование документа	№ чертежа, акта, разрешения, журнала, НД и др.	Организация, составившая документ
1	2	3	4
Разрешительная документация			
1.	Акт на закрепление трассы, площадки	ВРД 34.09.2014, прил. 1	Подрядчик
2.	Разрешение на производство работ в охранной зоне магистрального трубопровода	ВРД 34.09.2014, прил. 4	Подрядчик
3.	Акт-допуск для производства строительно-монтажных работ на участке (территории)	ВРД 34.09.2014, прил. 3	Подрядчик
4.	ППР, согласованный Заказчиком	СН РК 1.03-00-2011 «Строительное	Подрядчик

		производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», раздел 5, п. 5.9	
5.	Приказы о назначении специалистов по организации строительства (с указанием в Приказах идентификационных номеров по реестру специалистов), ответственных за: - организацию строительства и контроль выполняемых работ, - оперативное планирование, координацию, организацию и проведение технического надзора, входного контроля, - освидетельствование и приёмку законченных видов и отдельных этапов работ объектов, элементов, конструкций и частей, сетей инженерно-технического обеспечения, их участков, с правом подписи соответствующих документов	Закон Республики Казахстан от 16 июля 2001 года № 242-III «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан», СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», По форме организации Подрядчика по строительству (в том числе субподрядных организаций)	Подрядчик
6.	Приказ о назначении лица, ответственного за обеспечение безопасности при производстве работ	Закон Республики Казахстан от 11 апреля 2014 года № 188-V «О гражданской защите», По форме организации Подрядчика по строительству (в том числе субподрядных организаций)	Подрядчик
7.	Приказ о назначении лица, ответственного за производство работ с грузоподъемными кранами и механизмами	По форме организации Подрядчика по строительству (в том числе субподрядных организаций)	Подрядчик
8.	Приказ о назначении лиц, ответственных за обеспечение экологической безопасности и соблюдение природоохранного законодательства на объекте строительства	Экологический Кодекс Республики Казахстан (с изменениями и дополнениями по состоянию на 15.01.2019 г.). По форме организации Подрядчика по строительству (в том числе субподрядных организаций)	Подрядчик
Общестроительная исполнительная документация			
1.	Реестр исполнительной документации	ВСН 012-88, ч.II, форма 1.2	Подрядчик
2.	Справка об отсутствии замечаний по результатам проверки комплекта исполнительной документации (оригинал)	Процедура «Оформление, формирование, проверка, передача исполнительной документации при	Подрядчик

		выполнении строительно- монтажных работ на объектах КТК Восточного региона по проектам ДПП», прил. 1	
3.	Акт приёмки – передачи комплекта исполнительной документации в архив	Процедура «Оформление, формирование, проверка, передача исполнительной документации при выполнении строительно- монтажных работ на объектах КТК Восточного региона по проектам ДПП», прил. 1	Подрядчик
4.	Техническое задание на выполнение работ с указанием методов производства работ, применяемых материалах и объемах работ	Н/П	АО «КТК-К»
5.	Сертификаты, технические паспорта, протокола испытаний и другие документы, удостоверяющие качество, безопасность и свойства материалов, конструкций и изделий, применённых при производстве работ	СН РК 1.03-00-2011 р.8; прил. Б	Подрядчик
6.	Журнал производства работ	СН РК 1.03-00-2011 прил. В	Подрядчик
Входной контроль			
1.	Журнал верификации закупленной продукции (входного контроля материалов, изделий и конструкций)	СН РК 1.03-00-2011 (с изменениями и дополнениями по состоянию 26.06.2017 г), 6.9.2; ГОСТ 24297-2013	Подрядчик
2.	Акт о результатах проверки изделий на соответствие техдокументации	ВСН 012-88 (Часть II) форма № 3.3	Подрядчик
Геодезические работы			
1.	Акт приемки геодезической разбивочной основы для строительства	Сборн. НТ и ИД (пасп.стр-ва), прил.21; СН РК 1.03-00-2011, п.6.8.3.2; СП РК 1.03- 103-2013, п.4.11; 4.34	Подрядчик
2.	Ведомость точек съемки верхней образующей нефтепровода и линии поверхности над ней в формате XLS		Подрядчик
3.	Обновление профилей МН (исходные файлы предоставляет КТК) с нанесением точек съемки верхней образующей нефтепровода и линии поверхности над ней в формате DWG		Подрядчик
Земляные работы			
1.	Акт освидетельствования скрытых работ	СН РК 5.01-01-2013, п.5.1.20; СН РК 1.03-00-2011, прил. Г	Подрядчик

5.3.2. Требования к формату XLS:

- первая строка - название столбцов таблицы;
- ячейки в таблицах не объединяются;
- для ячеек таблицы определяется корректный формат: для числовых данных - числовой формат, для текстовых данных - текстовый формат, и т.д.

5.3.3. Требования к оформлению исполнительных документов в формате DWG:

- оформление чертежа, включающее в себя рамку, штамп, комментарии, масштаб и т.д., должно выполняться в макете листа;
- линии на плане в чертеже DWG должны быть непрерывны, условное обозначение определяется соответствующим символом (подобный подход касается, также, и других объектов - точечных, площадных);
- объекты в чертеже располагаются послойно - для каждого типа объекта отдельный слой с соответствующим названием.

5.3.4. Требования к оформлению исполнительных документов согласно «Процедуры по оформлению, проверки и передачи исполнительной документации в рамках разовых работ Департамента Эксплуатации АО «КТК-К» П-ВР-00/О-025-2021»

5.3.5.

6. ТРЕБОВАНИЯ К ПЕРСОНАЛУ

6.1.1. Персонал Подрядной организации должен быть обучен и аттестован в области промышленной безопасности при проведении строительно-монтажных работ на опасном производственном объекте, а также пройти обучение согласно СТП КТК 51.06.2021 «Процедура организации обучения подрядчиков с целью допуска на объекты АО КТК-К».

7. ТРЕБОВАНИЯ К ТРАНСПОРТНЫМ И СПЕЦИАЛЬНЫМ СРЕДСТВАМ

7.1.1. Техническое состояние должно соответствовать ТР ТС 018/2011 «О безопасности колесных транспортных средств».

7.1.2. Перед началом работ все транспортные и специальные средства представляются на инспекцию сотрудникам АО «КТК-К».

8. ТРЕБОВАНИЯ К ОБОРУДОВАНИЮ И ИНСТРУМЕНТАМ

8.1.1. Техническое состояние должно соответствовать «Правила безопасности при работе с инструментами и приспособлениями», утвержден Приказом Министра энергетики Республики Казахстан от 16 марта 2015 года № 204.

9. ТРЕБОВАНИЯ ОТ, ПБ И ООС

9.1. Работы проводятся в соответствии с ППР при соблюдении следующих Правил, РД и Инструкций:

- Положение о системе управления промышленной безопасностью, охраной окружающей среды и труда АО КТК;
- ВРД КТК 34.09.2014 «Регламент организации производства работ в охранной зоне нефтепровода»
- СТП КТК 51.06.2021 «Процедура организации обучения подрядчиков с целью допуска на объекты АО КТК-К»
- СТП КТК 33.04.2021 «Процедура по организации и проведению огневых, газоопасных, ремонтных, земляных и других работ повышенной опасности с оформлением нарядов-допусков на их подготовку и проведение».
- ВРД III-12.12 «Правила безопасности при эксплуатации Нефтепроводной системы КТК»
- ВРД КТК 09-09-14* Правил технической эксплуатации нефтепроводной системы КТК (версия 2.0);
- И КТК «Положение о порядке применения подрядчиками требований КТК в области охраны труда, промышленной безопасности и охраны окружающей среды», утвержден 28.07.2009г. дата введение в действие – 17.08.2009г;

10. ТРЕБОВАНИЯ К СТРАХОВАНИЮ

10.1. Без ограничения каких-либо из своих обязательств по Договору или применимому законодательству Подрядчик оформляет за свой счет в страховых компаниях, согласованных с Компанией, нижеуказанные договоры страхования:

- договор страхования гражданской ответственности перед третьими лицами за причинение вреда жизни, здоровью или имуществу третьих лиц, покрывающего деятельность Подрядчика по Договору, на сумму не менее 1 000 000 (один миллион) долларов США за любое из происшествий;
- в случае применения Подрядчиком транспортных средств для выполнения работ/оказания услуг по Договору, помимо обязательного страхования ответственности владельца транспортных средств в соответствии с

требованиями применимого законодательства, дополнительно заключить договор страхования ответственности владельца транспортных средств на сумму не менее 1 000 000 (Один миллион) долларов США по каждому страховому случаю.

10.2. До начала выполнения работ и предоставления услуг по Договору Подрядчик обязан предоставить Компании документы:

- подтверждающие оформление предусмотренных настоящим Приложением договоров страхования с указанием объема покрытия, франшиз и условий страхования;
- подтверждающие оплату страховых премий.

Подрядчик не вправе приступать к оказанию услуг/выполнению работ до предоставления Компании документов, подтверждающих заключение необходимых договоров страхования. Компания вправе приостановить платежи по Договору, в случае непредставления Подрядчиком документов, подтверждающих заключение необходимых договоров страхования и оплату страховых премий.

10.3. В случае причинения Подрядчиком ущерба, размер которого не превышает размеров франшиз, установленных в каждом из страховых договоров, оформляемых Подрядчиком в соответствии с требованиями настоящего Приложения, Подрядчик самостоятельно и единолично возмещает размер причиненного ущерба в полном объеме.

10.4. Настоящие требования к объему страхового покрытия и размерам страховых сумм являются минимальными требованиями к страхованию Подрядчика. Подрядчик может дополнительно застраховать риски, указанные в настоящем Приложении, сверх указанных сумм. Подрядчик несет полную ответственность за вред, причиненный им при исполнении Договора, в том числе сверх страховых сумм.

10.5. Заключаемые Подрядчиком договоры страхования должны включать следующие условия:

- положение о включении Компании в число дополнительно застрахованных;
- условие, позволяющее Компании выступать в качестве третьей стороны (выгодоприобретателя);
- положение об отказе страховщиков Подрядчика от права суброгации к Компании и (или) ее страховщикам;
- положение о первичности договора страхования Подрядчика без какого-либо права получения возмещения по любому договору страхования, оформленному Компанией;
- условие, в соответствии с которым любые изменения условий страхования допустимы только при условии письменного согласования с Компанией.

10.6. В тех случаях, когда Компания санкционирует использование услуг субподрядчиков, Подрядчик требует, чтобы все такие субподрядные организации оформляли и сохраняли в силе на протяжении срока их привлечения соответствующее страхование и представляли в Компанию по ее просьбе приемлемое подтверждение такого страхования. К страховым полисам субподрядчика Подрядчик применяет те же требования и условия, которые применяет Компания к Подрядчику. Подрядчик несет единоличную ответственность за любые недостатки в таком страховании в полном объеме.

10.7. Невыполнение Подрядчиком требований и условий страхования, предусмотренных настоящим Приложением, представляет собой существенное нарушение Договора. В случае невыполнения Подрядчиком требований и условий страхования, предусмотренных настоящим Приложением, Компания имеет право отказаться от исполнения Договора, направив Подрядчику уведомление не менее чем за 10 (десять) календарных дней до даты прекращения Договора. При этом Подрядчик обязан возместить Компании убытки, причиненные таким нарушением Договора, в полном объеме.

10.8. В случае отказа страховщика Подрядчика от выплаты страхового возмещения по любому страховому случаю, связанному с исполнением Договора, либо в случае непокрытия Подрядчиком какого-либо из рисков, предусмотренных настоящим Приложением, Подрядчик обязан возместить третьим лицам причиненные таким

неисполнением убытки в полном объеме без вовлечения Компании в любой спор со страховщиками.

11. НОРМАТИВНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

- СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений»
- Методические рекомендации по защите откосов песчаных насыпей от размыва в условиях Казахстана

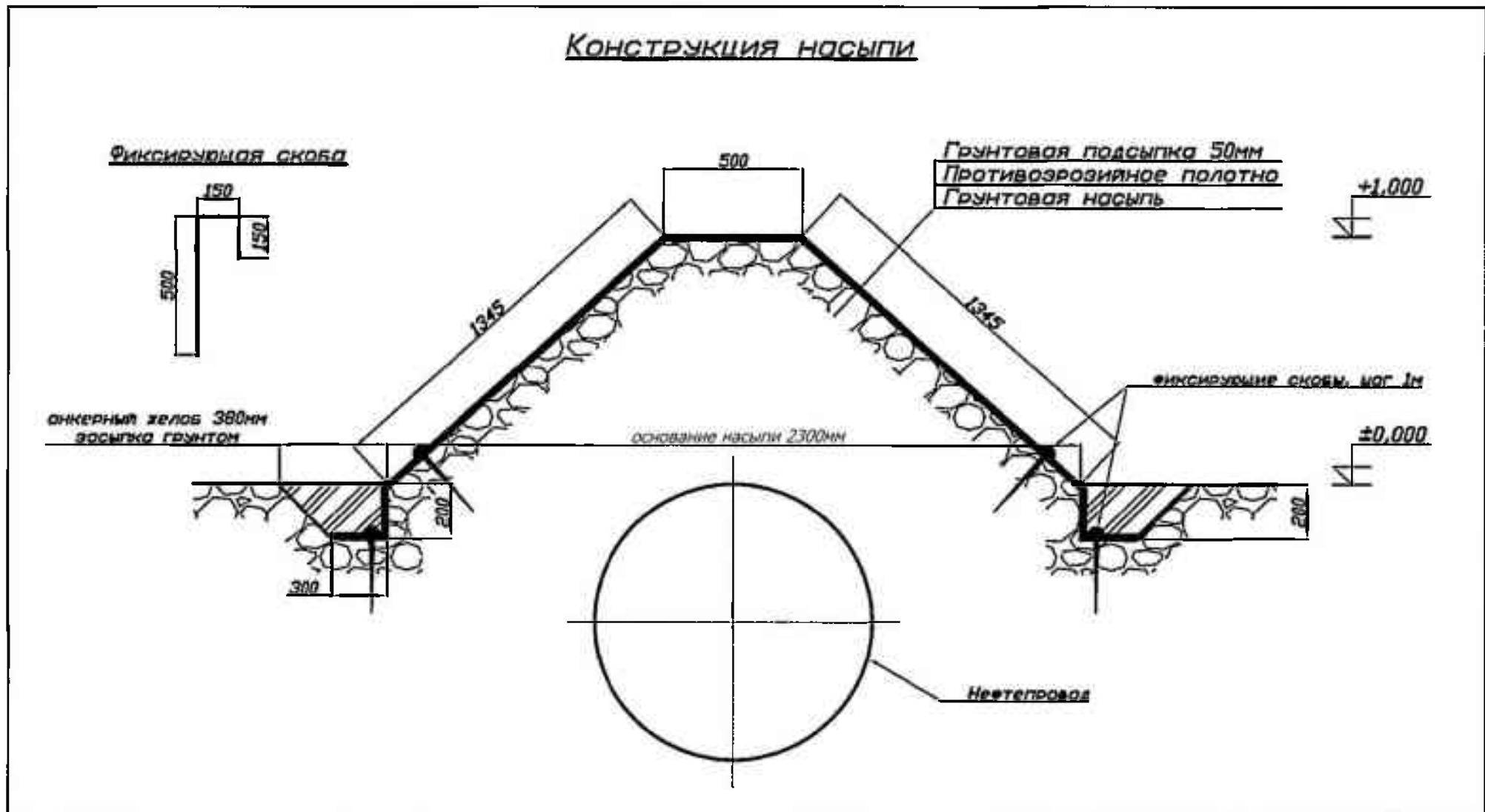
12. ПРИЛОЖЕНИЯ

- 12.1. Дефектная ведомость мест недостаточного заглубления нефтепровода.
- 12.2. Конструкция насыпи. Расчеты материалов.

Ведущий инженер по ЭНГП



Кустадинчев Е.Ю.

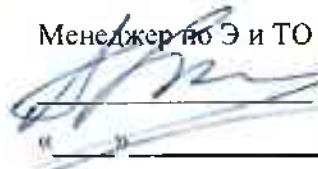


Площадь противоэрозийного полотна вычисляем следующим образом:

Длина участка * ширина полотна (4,2 м)

1
«СОГЛАСОВАНО»

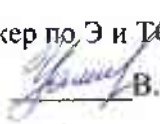
Менеджер по Э и ТО ЛЧ АО «КТК-Р»


В.В. Иваненков

« » 2022 г.

«УТВЕРЖДАЮ»

Менеджер по Э и ТО ВР АО «КТК-К»


В.В. Мирошниченко

«12» июля 2022 г.

Техническое задание

Текущий ремонт вдольтрассового проезда на линейной части МН «Тенгиз-Новороссийск» на участке 278-358км

Разработано:	Отдел	Специалист
	Э и ТО ЛЧ ВР	Кустадинчев Е.Ю.

2022 г.

СОДЕРЖАНИЕ:

№	Содержание	Стр.
1	ОБЪЕКТ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ	3
2	СРОКИ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ	3
3	ОБЪЕМ РАБОТ	3
3.1	Подготовительные работы	3
3.2	Основные работы	3
3.3	Заключительные работы	3
4	ТРЕБОВАНИЯ К ПРОИЗВОДСТВУ РАБОТ	3
4.1	Подготовительные работы	3
4.2	Основные работы	4
4.3	Заключительные работы	4
5	ТРЕБОВАНИЯ К ДОКУМЕНТАЦИИ И ОТЧЕТНОСТЬ	4
5.1	Допускная документация	4
5.2	Документация и отчетность в процессе выполнения работ	4
5.3	Исполнительная документация	4
6	ТРЕБОВАНИЯ К ПЕРСОНАЛУ	7
7	ТРЕБОВАНИЯ К ТРАНСПОРТНЫМ И СПЕЦИАЛЬНЫМ СРЕДСТВАМ	7
8	ТРЕБОВАНИЯ К ОБОРУДОВАНИЮ И ИНСТРУМЕНТАМ	8
9	ТРЕБОВАНИЯ ОТ, ПБ И ООС	8
10	ТРЕБОВАНИЯ ПО СТРАХОВАНИЮ	8
11	НОРМАТИВНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ	9
12	ПРИЛОЖЕНИЯ	9

1. ОБЪЕКТ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ

Нефтепроводная система АО «КТК-К». Участок нефтепровода 278-358км.

2. СРОКИ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ

Начало работ – в соответствии с условиями Договора. Завершение работ – в соответствии с утвержденным графиком выполнения работ (приложение к Договору). Сдача исполнительной документации в течение 10 дней с момента физического завершения работ.

3. ОБЪЕМ РАБОТ

3.1. Подготовительные работы

3.1.1. Используя предоставленную дефектную ведомость, разработать и согласовать ППР и график выполнения работ с ДЭ КТК ВР. Дефектная ведомость предоставляется Заказчиком;

3.1.2. Изучить исполнительную документацию на трубопровод в составе: а) профиль МН; б) пересечения; в) трасса прохождения кабеля ВОЛС; в) трасса прохождения ВЛ;

3.1.3. Получение разрешения от владельцев коммуникаций, в чьих охранных зонах будут проводиться работы;

3.1.4. Предусмотреть получение всех необходимых согласований и разрешений у надзорных и контролирурующих органов;

3.1.5. Получение всех разрешительных документов установленной формы у Заказчика на право производства работ.

3.2. Основные работы при ремонте ранее отсыпанных участков вдольтрассовых проездов МН с устройством усиленного дорожного полотна

3.2.1. Расстановка временных дорожных знаков на месте ремонта;

3.2.2. Произвести геодезическую съемку на предмет определения высоты существующего дорожного полотна (без учета повреждений);

3.2.3. Срезка неровностей на поверхности дорожного полотна существующего проезда с помощью автогрейдера;

3.2.4. Подсыпка грунта при необходимости для достижения высоты дорожного полотна не ниже первоначального с послойным уплотнением и поливкой воды;

3.2.5. Погрузка и транспортировка автосамосвалами с временного места хранения Подрядчика на объект материалов щебеночно-песчаной смеси С1 по ГОСТ 25607-2009; Материал необходимый поставляется Подрядчиком.

3.2.6. Устройство покрытия серповидного профиля из ППС С1 с одновременным разравниванием и планировкой на всю ширину дороги общей толщиной 0,3м. Поперечный уклон проезжей части принять 30 ‰;

3.2.7. Ширину проезжей части принять 4,5 м, ширину укрепленной части обочины по 0,75 м (общая ширина обочины 1,5 м). Обочины должны укрепляться тем же материалом, что и проезжая часть. Крутизну откосов с учетом безопасного съезда ТС выполнить с уклоном не круче 1:3.

3.2.8. Для обеспечения беспрепятственного движения на участках дорог протяженностью более 0,8 км и/или на участках равным расстоянию видимости встречного автомобиля, предусмотреть устройство разъездных карманов длиной не менее 30 м.

3.2.9. Поверхностный сток воды с проезжей части должен быть обеспечен за счет поперечного и продольного уклона дороги.

3.3. Основные работы при ремонте вдольтрассовых проездов МН в местах пересечения с соровыми участками с устройством усиленного дорожного полотна

3.3.1. Проведение контрольной геодезической съемки участка вдольтрассового проезда МН на предмет уточнения границ участков для проведения ремонта, совместно в присутствии представителя Заказчика и Подрядчика. По результатам обследования составить акт передачи площадки, закрепить на местности при помощи вех границы участка работ.

- 3.3.2. Отсыпку участков вдольтрассовых проездов произвести материалом Подрядчика.
- 3.3.3. Перед началом работ по отсыпке, предусмотреть планировку участка вдольтрассового проезда до высоты существующей высотной отметки вдольтрассового проезда. Наличие ям и выбоин после проведения планировки исключается. Отсыпку грунта на вдольтрассовых проездах проводить с послойным уплотнением и доведением до высоты 0,7м;
- 3.3.4. Усиление вдольтрассового проезда производить путем укладки на поверхность проезда серповидного профиля щебеночно-песчаной смеси С1 по ГОСТ 25607-2009 общей толщиной 0,3м. Завоз материалов Подрядчика с временного места хранения;
- 3.3.5. Ширину проезжей части принять 4,5 м, ширину укрепленной части обочины по 0,75 м (общая ширина обочины 1,5 м). Обочины должны укрепляться тем же материалом, что и проезжая часть. Крутизну откосов с учетом безопасного съезда ТС выполнить с уклоном не круче 1:3.
- 3.3.6. Для обеспечения беспрепятственного движения на участках дорог протяженностью более 0,8 км и/или на участках равным расстоянию видимости встречного автомобиля, предусмотреть устройство разъездных карманов длиной не менее 30 м.
- 3.3.7. Поверхностный сток воды с проезжей части должен быть обеспечен за счет поперечного и продольного уклона дороги.

3.4. Заключительные работы

- 3.4.1. Уборка мест производства работ;
- 3.4.2. Подготовка и сдача исполнительной документации.

4. ТРЕБОВАНИЯ К ПРОИЗВОДСТВУ РАБОТ

4.1. Подготовительные работы

- 4.1.1. Все применяемые материалы закупаются Подрядчиком по предварительному согласованию с Заказчиком. Для подтверждения требуемого качества применяемых материалов, перед началом работ Подрядчику необходимо произвести входной контроль;
- 4.1.2. Все поступающие материалы должны иметь документы, удостоверяющие их качество и соответствовать требованиям нормативно-технической документации;
- 4.1.3. Все материалы должны иметь сертификаты (кроме материалов, не подлежащих обязательной сертификации):
- Сертификат о происхождении товара формы СТ-KZ
 - Сертификат соответствия ТС

4.2. Основные работы

- 4.2.1. При производстве работ подрядная организация выполняет операционный контроль, в том числе контроль соблюдения правил производства работ и техники безопасности при их выполнении. Операционный контроль проводится Подрядчиком измерительным и визуальным методами в сплошном объеме.

Результаты измерительного контроля на объекте должны быть документированы в ведомости (актах) контрольных испытаний и измерений.

Результатом операционного контроля является предъявление выполненных работ для проведения их приемки Заказчику.

Основные контролируемые параметры при проведении операционного контроля:

- высота существующих отсыпанных проездов;
- объем отсыпанного нового материала;
- ширина покрытия;
- ровность поверхности;

- поперечные уклоны;
- 4.2.2. Требования к уплотнению основания и отсыпки проезжей части: После прохода катка, на основании (покрытии) не должно оставаться следа и возникать волны перед вальцом;
- 4.2.3. Поперечные уклоны проезжей части принимаются 30 ‰ ;
- 4.2.4. При производстве работ необходимо руководствоваться требованиями нормативных документов, действующих правил техники безопасности;
- 4.2.5. По итогам проведения входного и операционного контроля Подрядчиком подготавливается комплект исполнительной документации, включающий в себя результаты входного и операционного контроля. На все работы должна составляться исполнительная документация, акты на скрытые работы и ответственных конструкций (с привлечением Технадзора);
- 4.2.6. Работы в двух метрах от оси МН выполнять после уточнения местоположения трубопровода с оформлением наряда-допуска на земляные работы. При необходимости пересечения МН пользоваться стационарными переездами либо обустраивать временные переезды по согласованию с КТК.
- 4.3. Заключительные работы**
- 4.3.1. Оформление допусков на объекты производства работ, порядок и требования в период выполнения заключительных работ аналогичны этапам основных работ.
- 5. ТРЕБОВАНИЯ К ДОКУМЕНТАЦИИ И ОТЧЕТНОСТЬ**
- 5.1. Допускная документация**
- 5.1.1. Допуск персонала осуществляется в соответствии с СТП КТК 51.06.2021 «Процедура организации обучения подрядчиков с целью допуска на объекты АО КТК-К» и СТП КТК 33.04.2021 «Процедура по организации и проведению огневых, газоопасных, ремонтных, земляных и других работ повышенной опасности с оформлением нарядов-допусков на их подготовку и проведение».
- 5.2. Документация и отчетность в процессе выполнения работ**
- 5.2.1. Предоставление ежедневных отчетов в формате графика с указанием прогресса план/факт;
- 5.2.2. Предоставление ежедневных отчетов по форме Приложения 12.1;
- 5.2.3. Ведение журналов производства работ;
- 5.2.4. Оформление актов скрытых работ в процессе работ.
- 5.3. Исполнительная документация**
- 5.3.1. В соответствии с СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений»
- 5.3.2. Технический отчет (предоставляется на бумажном носителе и на CD-R в 2-х экземплярах, с разделением по ПС (ЛПДС) содержащий:

№ п/п	Наименование документа	№ чертежа, акта, разрешения, журнала, НД и др.	Организация, составляющая документ
1	2	3	4
1. Разрешительная документация			
1.	Акт на закрепление трассы, площадки	ВРД 34.09.2014, прил. 1	Подрядчик по строительству
2.	Разрешение на производство работ в охранной зоне магистрального трубопровода	ВРД 34.09.2014, прил. 4	Подрядчик по строительству
3.	Акт-допуск для производства строительно-монтажных работ на участке (территории)	ВРД 34.09.2014, прил. 3	Подрядчик по строительству
4.	ППР, согласованный Заказчиком	СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство.	Подрядчик по строительству

		Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», раздел 5, п. 5.9	
5.	Аттестат об аккредитации Лаборатории неразрушающего контроля	НС РК ҚББТДҚ (КАНКТД)-01-2016 СТ РК 1041-2001	Лабораторная компания
6.	Приказы о назначении специалистов по организации строительства (с указанием в Приказах идентификационных номеров по реестру специалистов), ответственных за: - организацию строительства и контроль выполняемых работ, - оперативное планирование, координацию, организацию и проведение технического надзора, входного контроля, - освидетельствование и приёмку законченных видов и отдельных этапов работ объектов, элементов, конструкций и частей, сетей инженерно-технического обеспечения, их участков, с правом подписи соответствующих документов	Закон Республики Казахстан от 16 июля 2001 года № 242-ІІ «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан», СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», По форме организации Подрядчика по строительству (в том числе субподрядных организаций)	Подрядчик по строительству
7.	Приказ о назначении лица, ответственного за обеспечение безопасности при производстве работ	Закон Республики Казахстан от 11 апреля 2014 года № 188-V «О гражданской защите», По форме организации Подрядчика по строительству (в том числе субподрядных организаций)	Подрядчик по строительству
8.	Приказ о назначении лица, ответственного за производство работ с грузоподъёмными кранами и механизмами	По форме организации Подрядчика по строительству (в том числе субподрядных организаций)	Подрядчик по строительству
9.	Приказ о назначении лиц, ответственных за обеспечение экологической безопасности и соблюдение природоохранного законодательства на объекте строительства	Экологический Кодекс Республики Казахстан (Кодекс Республики Казахстан от 2 января 2021 года № 400-VІ ЗРК). По форме организации	Подрядчик по строительству

		Подрядчика по строительству (в том числе субподрядных организаций)	
2. Общестроительная исполнительная документация			
1.	Реестр исполнительной документации	ВСН 012-88, ч.II, форма 1.2	Подрядчик по строительству
2.	Справка об отсутствии замечаний по результатам проверки комплекта исполнительной документации (оригинал)	Процедура «Оформление, формирование, проверка, передача исполнительной документации при выполнении строительно-монтажных работ на объектах КТК Восточного региона по проектам ДПП», прил. 1	Подрядчик по строительству
3.	Акт приёмки – передачи комплекта исполнительной документации в архив	Процедура «Оформление, формирование, проверка, передача исполнительной документации при выполнении строительно-монтажных работ на объектах КТК Восточного региона по проектам ДПП», прил. 1	Подрядчик по строительству
4.	Техническое задание на выполнение работ с указанием методов производства работ, применяемых материалах и объемах работ	Н/П	АО «КТК-К»
5.	Сертификаты, технические паспорта, протокола испытаний, акты контрольных испытаний и измерений и другие документы, удостоверяющие качество, безопасность и свойства материалов, конструкций и изделий, применённых при производстве работ	СН РК 1.03-00-2011 р.8; прил. Б; ПР РК 218-35-2016 «Инструкция по контролю качества и приемке работ при строительстве и ремонте автомобильных дорог».	Подрядчик по строительству
6.	Журнал производства работ	СН РК 1.03-00-2011 прил. В	Подрядчик по строительству
7.	Журнал верификации закупленной продукции (входного контроля материалов, изделий и конструкций)	СН РК 1.03-00-2011 (с изменениями и дополнениями по состоянию 26.06.2017 г), 6.9.2; ГОСТ 24297-2013;	Подрядчик по строительству

8.	Акт о результатах проверки изделий на соответствие техдокументации	ВСН 012-88 (Часть II) форма № 3.3	Подрядчик по строительству
9.	Оперативный журнал геодезических работ	Р РК 218-109-2014, прил. 7	Подрядчик по строительству
4. Земляные работы			
1.	Акт освидетельствования скрытых работ	СН РК 5.01-01-2013, п.5.1.20; СН РК 1.03-00-2011, прил. Г	Подрядчик по строительству

5.3.3. Требования к оформлению исполнительных документов в формате DWG:

- оформление чертежа, включающее в себя рамку, штамп, комментарии, масштаб и т.д., должно выполняться в макете листа;
- линии на плане в чертеже DWG должны быть непрерывны, условное обозначение определяется соответствующим символом (подобный подход касается, также, и других объектов - точечных, площадных);
- объекты в чертеже располагаются послойно - для каждого типа объекта отдельный слой с соответствующим названием;

5.3.4. Требования к оформлению исполнительных документов согласно «Процедуры по оформлению, проверки и передачи исполнительной документации в рамках разовых работ Департамента Эксплуатации АО «КТК-К» П-ВР-00/О-025-2021».

6. ТРЕБОВАНИЯ К ПЕРСОНАЛУ

- 6.1.1. Персонал Подрядной организации должен быть обучен и аттестован в области промышленной безопасности при проведении строительно-монтажных работ на опасном производственном объекте, а также пройти обучение согласно СТП КТК 51.06.2021 «Процедура организации обучения подрядчиков с целью допуска на объекты АО КТК-К»;
- 6.1.2. Для выполнения работ Подрядчик должен иметь технику и оборудование для выполнения всего комплекса работ;
- 6.1.3. Персонал Подрядной организации при проведении строительно-монтажных работ на объектах компании должен быть обеспечен набором средств индивидуальной защиты (СИЗ).

7. ТРЕБОВАНИЯ К ТРАНСПОРТНЫМ И СПЕЦИАЛЬНЫМ СРЕДСТВАМ

- 7.1.1. Техническое состояние должно соответствовать ТР ТС 018/2011 «О безопасности колесных транспортных средств»;
- 7.1.2. Перед началом работ все транспортные и специальные средства представляются на инспекцию сотрудникам АО «КТК-К».

8. ТРЕБОВАНИЯ К ОБОРУДОВАНИЮ И ИНСТРУМЕНТАМ

- 8.1.1. Техническое состояние должно соответствовать «Правила безопасности при работе с инструментами и приспособлениями», утвержден Приказом Министра энергетики Республики Казахстан от 16 марта 2015 года № 204.

9. ТРЕБОВАНИЯ ОТ, ПБ И ООС

- 9.1. Работы проводятся в соответствии с ППР при соблюдении следующих Правил, РД и Инструкций:
 - Положение о системе управления промышленной безопасностью, охраной окружающей среды и труда АО КТК;
 - ВРД КТК 34.09.2014 «Регламент организации производства работ в охранной зоне нефтепровода»
 - СТП КТК 51.06.2021 «Процедура организации обучения подрядчиков с целью допуска на объекты АО КТК-К»
 - СТП КТК 33.04.2021 «Процедура по организации и проведению огневых, газоопасных, ремонтных, земляных и других работ повышенной опасности с оформлением нарядов-допусков на их подготовку и проведение».
 - ВРД 111-12.12 «Правила безопасности при эксплуатации Нефтепроводной системы КТК»

- ВРД КТК 09-09-14* Правил технической эксплуатации нефтепроводной системы КТК (версия 2.0);
- И КТК «Положение о порядке применения подрядчиками требований КТК в области охраны труда, промышленной безопасности и охраны окружающей среды», утвержден 28.07.2009г. дата введение в действие – 17.08.2009г;

10. ТРЕБОВАНИЯ К СТРАХОВАНИЮ

10.1. Без ограничения каких-либо из своих обязательств по Договору или применимому законодательству Подрядчик оформляет за свой счет в страховых компаниях, согласованных с Компанией, нижеуказанные договоры страхования:

- договор страхования гражданской ответственности перед третьими лицами за причинение вреда жизни, здоровью или имуществу третьих лиц, покрывающего деятельность Подрядчика по Договору, на сумму не менее 1 000 000 (один миллион) долларов США за любые из происшествий;
- в случае применения Подрядчиком транспортных средств для выполнения работ/оказания услуг по Договору, помимо обязательного страхования ответственности владельца транспортных средств в соответствии с требованиями применимого законодательства, дополнительно заключить договор страхования ответственности владельца транспортных средств на сумму не менее 1 000 000 (Один миллион) долларов США по каждому страховому случаю.

10.2. До начала выполнения работ и предоставления услуг по Договору Подрядчик обязан предоставить Компании документы:

- подтверждающие оформление предусмотренных настоящим Приложением договоров страхования с указанием объема покрытия, франшиз и условий страхования;
- подтверждающие оплату страховых премий.

Подрядчик не вправе приступать к оказанию услуг/выполнению работ до предоставления Компании документов, подтверждающих заключение необходимых договоров страхования. Компания вправе приостановить платежи по Договору, в случае непредставления Подрядчиком документов, подтверждающих заключение необходимых договоров страхования и оплату страховых премий.

10.3. В случае причинения Подрядчиком ущерба, размер которого не превышает размеров франшиз, установленных в каждом из страховых договоров, оформляемых Подрядчиком в соответствии с требованиями настоящего Приложения, Подрядчик самостоятельно и единолично возмещает размер причиненного ущерба в полном объеме.

10.4. Настоящие требования к объему страхового покрытия и размерам страховых сумм являются минимальными требованиями к страхованию Подрядчика. Подрядчик может дополнительно застраховать риски, указанные в настоящем Приложении, сверх указанных сумм. Подрядчик несет полную ответственность за вред, причиненный им при исполнении Договора, в том числе сверх страховых сумм.

10.5. Заключаемые Подрядчиком договоры страхования должны включать следующие условия:

- положение о включении Компании в число дополнительно застрахованных;
- условие, позволяющее Компании выступать в качестве третьей стороны (выгодоприобретателя);
- положение об отказе страховщиков Подрядчика от права суброгации к Компании и (или) ее страховщикам;
- положение о первичности договора страхования Подрядчика без какого-либо права получения возмещения по любому договору страхования, оформленному Компанией;
- условие, в соответствии с которым любые изменения условий страхования допустимы только при условии письменного согласования с Компанией.

10.6. В тех случаях, когда Компания санкционирует использование услуг субподрядчиков, Подрядчик требует, чтобы все такие субподрядные организации оформляли и сохраняли в силе на протяжении срока их привлечения соответствующее страхование и представляли в Компанию по ее просьбе приемлемое подтверждение такого страхования. К страховым полисам субподрядчика Подрядчик применяет те же требования и условия, которые применяет Компания

к Подрядчику. Подрядчик несет единоличную ответственность за любые недостатки в таком страховании в полном объеме.

10.7. Невыполнение Подрядчиком требований и условий страхования, предусмотренных настоящим Приложением, представляет собой существенное нарушение Договора. В случае невыполнения Подрядчиком требований и условий страхования, предусмотренных настоящим Приложением, Компания имеет право отказаться от исполнения Договора, направив Подрядчику уведомление не менее чем за 10 (десять) календарных дней до даты прекращения Договора. При этом Подрядчик обязан возместить Компании убытки, причиненные таким нарушением Договора, в полном объеме.

10.8. В случае отказа страховщика Подрядчика от выплаты страхового возмещения по любому страховому случаю, связанному с исполнением Договора, либо в случае непокрытия Подрядчиком какого-либо из рисков, предусмотренных настоящим Приложением, Подрядчик обязан возместить третьим лицам причиненные таким неисполнением убытки в полном объеме без вовлечения Компании в любой спор со страховщиками.

11. НОРМАТИВНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

- СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений»
- ГОСТ 25607-2009 «Смеси щебеночно-гравийно-песчаные для покрытий и оснований автомобильных дорог и аэродромов. Технические условия»
- ПР РК 218-21-02 «Инструкция по охране окружающей среды при строительстве, ремонте и содержании автомобильных дорог в республике Казахстан»
- ГОСТ 32867-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Организация строительства. Общие требования».
- ПР РК 218-29-2016 «Технические правила ремонта и содержания автомобильных дорог»
- СТ РК 1219-2017 «Дороги автомобильные и аэродромы. Методы измерений неровностей оснований и покрытий».
- ПР РК 218-35-2016 «Инструкция по контролю качества и приемке работ при строительстве и ремонте автомобильных дорог».

12. ПРИЛОЖЕНИЯ

12.1. Форма ежедневной отчетности.

Составил:

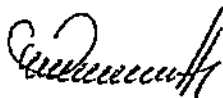
Ведущий инженер по ЭНП



Кустадинчев Е.Ю.

Согласовал:

Инженер по ТО и Р автомобильных дорог



Козлов Н.В.

Приложение 12.1. Форма ежедневного отчета																																		
№ участка	Дистанция	Вид работ	Прогресс в % на день отчета																															
			Месяц I																															
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30		
30	22,68-22,78	Этап 1																																
		Этап 2																																
		Этап 3																																
		Этап 4																																
		Этап 5																																
		Этап 6																																
		Этап 7																																

Приложение №1 к Техническому заданию

Дефектная ведомость
на текущий ремонт зданий и сооружения НПС «Тенгиз» АО «КТК-К» на 2024 год

№ п/п	Наименование подобъекта	Описание выявленных дефектов	Полное описание и вида работ	Ед. изм.	Количество
			<i>Закуп и поставка необходимого материала за Исполнителем</i>		
1	Площадка предохранительных клапанов PSV-0302A/B	Отсутствует бетонная площадка для обслуживания предохранительных клапанов и пешеходная дорожка к площадке.	<u>Бордюры:</u> - Разработка траншей под монтаж БР, глубину заложения предусмотреть, чтобы после укладки камня верхний край выступал над покрытием на 170-180мм. - Уплотнение грунта основания, укладка геотекстиля плотностью не менее 160г/см2 - Устройство выравнивающего слоя из щебня (фр. 20-40мм.), толщиной 100мм. - Устройство цементно-песчаной подушки толщиной 100мм. из цементно-песчаного раствора М400. (бетонную смесь заливать по частям, по мере установки камня, не на всю длину. - Укладка бордюра БР100-30-15 на раствор до нужного уровня, отмеченного шнуром. - Укладка бетона с лицевой нижней части камня и обратная засыпка грунтом с другой стороны и уплотнение. Заливка швов между бордюрами цементным раствором.	п.м	16
			<u>Организация бетонной площадки размером 4000х4000мм.:</u> - Разработка грунта под площадку. - Уплотнение грунта основания, укладка геотекстиля плотностью не менее 160г/см2 - Устройство выравнивающего слоя из щебня (фр. 20-40мм.), толщиной 100мм. - Устройство армирования с ячейкой 100х100мм. - Заливка бетона. - Уход за бетоном. - Шлифование бетонного покрытия с последующим пропиткой гидрофобизирующими веществами для защиты от внешних воздействий. - Общее нанесение на покрытие бетонной площадки Полиуретановой краской по бетону.	м²	16
			<u>Организация доступа к площадке:</u> <u>Устройство вибропрессованного бордюра:</u> - Подготовка основания под монтаж новых вибропрессованных бордюров БР100-30-15. - Разработка траншей под монтаж бордюров. - Уплотнение грунта основания, укладка геотекстиля плотностью не менее 160г/см2 - Устройство выравнивающего слоя из щебня (фр. 20-40мм.), толщиной 100 мм. - Укладка вибропрессованных бордюров БР 100-30-15 на раствор до нужного уровня, отмеченного шнуром. <u>Устройство вибропрессованной брусчатки:</u>	м²	8

			- Подготовка основания под устройство пешеходной дорожки разметка и выстраивание высотных отметок площадки с учетом уклона. - Устройство щебеночного основания и уплотнение (фр. 20–40мм.), толщиной 100 мм. - Устройство выравнивающего слоя из отсева, толщиной 50 мм. - Устройство подушки из отсева с уплотнением (в целях исключения проседания брусчатки), толщиной 50-60 мм. - Укладка вибропрессованной брусчатки 200х100х60мм.		
2	Здание склада из блок-бокса.	Отслоение лакокрасочной покрытий здания.	Закуп и поставка необходимого материала за Исполнителем Очистка поверхности металлоконструкции от старого лакокрасочного покрытия механическим методом до степени очистки 81-2 (тщательная очистка). - Обезжиривание поверхности окрашиваемой поверхности растворителем. - Нанесение антикоррозийного покрытия на полиуретановой основе (цвет ЛКП применить RAL9010), предварительно согласовать с Заказчиком.	м²	70
3	Блок-бокс ЩСУ-181 ПЛК	Отслоение лакокрасочной покрытий здания.	Закуп и поставка необходимого материала за Исполнителем Очистка поверхности металлоконструкции от старого лакокрасочного покрытия механическим методом до степени очистки 81-2 (тщательная очистка). Обезжиривание поверхности окрашиваемой поверхности растворителем. Нанесение антикоррозийного покрытия на полиуретановой основе (цвет ЛКП применить RAL9010), предварительно согласовать с Заказчиком.	м²	72
			Демонтаж существующих профильных листов кровли здания.	м²	144
		Наблюдается попадания атмосферных осадков во внутрь помещений, по причине негерметичности мест установки вентиляционных стаканов. Имеется коррозионный износ профильных листов кровли здания.	Демонтаж вентиляционных дефлекторов с кровли здания.	шт	8
			Вырезка коррозионных участков кровли здания.	м²	50
			Очистка поверхности кровли от ржавчины. Нанесение АКП.	м²	50
			Наложение латок из металлического листа толщиной 3мм на вырезанные места кровли. Герметизация стыков специальным герметиком для кровли. Крепление листов к крыше самонарезающими винтами.	м²	50
			Вырезка технологических отверстия размером 400х400 мм на уложенных металлических листах на кровле здания для монтажа вентиляционных стаканов.	м²	2
			Монтаж новых вентиляционных дефлекторов. Герметизация стыков специальным герметиком для кровли.	шт	4
			Замена кровельных профлистов RAL1014, при необходимости замена металлических профилей 70х70 мм.	м²	144
			Вырезка технологических отверстия размером 400х400 мм на кровельных профлистах здания в местах установки вентиляционных стаканов.	м²	2
			Герметизация стыков вентиляционных стаканов и кровельных профлистов при помощи уплотнительной ленты стойкой к атмосферным воздействиям. Установка в местах стыков металлического уголка.	м²	50
		На напольной поверхности имеются дефекты в виде изменения цвета.	Зачистка напольной поверхности механическим методом (тщательная очистка).	м²	130
			Обеспыливание и обезжиривание поверхности.	м²	130
			Нанесение грунтовки с проникающим составом.	м²	130

			Нанесение полиуретанового ЛКП светло-серый RAL 7035 в 2 слоя.	м²	130
4	Блок-бокс ДЭС-630кВА	Лакокрасочное покрытие здания просвечиваются краски предыдущего слоя, вздутие и растрескивание.	Закуп и поставка необходимого материала за Исполнителем		
			Очистка поверхности металлоконструкции от старого лакокрасочного покрытия механическим методом до степени очистки 81-2 (тщательная очистка). Обезжиривание поверхности окрашиваемой поверхности растворителем. Нанесение антикоррозийного покрытия на полиуретановой основе (цвет ЛКП применить RAL9010), предварительно согласовать с КТК.	м²	55
5	Блок-бокс ДЭС-455кВА	Лакокрасочное покрытие здания просвечиваются краски предыдущего слоя, вздутие и растрескивание.	Закуп и поставка необходимого материала за Исполнителем		
			Очистка поверхности металлоконструкции от старого лакокрасочного покрытия механическим методом до степени очистки 81-2 (тщательная очистка). Обезжиривание поверхности окрашиваемой поверхности растворителем. Нанесение антикоррозийного покрытия на полиуретановой основе (цвет ЛКП применить RAL9010), предварительно согласовать с КТК.	м²	55
6	Асфальтобетонное покрытие перед зданием Административно-го комплекса	Требуется ремонт/восстановление асфальтобетонной поверхности проездов на площадке между зданием АБК и навесом для стоянки автотранспорта, наблюдаются многочисленные трещины и разломы, участки с просадками на асфальтобетонной поверхности проездов. При атмосферных осадках наблюдается скопление воды, приводящей к разрушению дороги. Имеются продольные и криволинейные (косые) одиночные и частые, связанные между собой раскрытые трещины, появившиеся под действием нагрузки от транспорта и от температурных колебаний.	Закуп и поставка необходимого материала за Исполнителем		
			Разломка (или фрезерование) существующего асфальтобетонного покрытия дорог (на площади – 250м²) толщиной до 100 мм,; - Снятие (удаление) существующего основания из песчано-гравийной смеси и щебеночного основания на указанной демонтируемой площади покрытия толщиной до 200 мм; - Срезка слоя грунта под основание дорог до 200 мм, объемы срезки определить по итогам геодезической съемки и состояния грунта (Объемы и методы производства определить в ППР и Технологических картах по видам производства работ); - Уплотнение основания естественного грунта пневмокатками до 25 т за 6 проходов по одному следу с поливом водой; - Уплотнение карьерного грунта пневмокатками до 25т за 6 проходов по одному следу толщиной слоя 200мм с поливом водой; - Планировка верха и откосов насыпи механическим способом в грунтах 2 группы; - Устройство щебня из фракций 20х40 мм; - Устройство 1-го слоя асфальтобетонного покрытия из крупнозернистого асфальта. - Устройство 2-го слоя асфальтобетонного покрытия из мелкозернистого асфальта.	м²	980

7	Здание ПГБ №5	Нарушение антикоррозионного ЛКП наружных профилированных листов панелей стен и кровли, деформация листов, наличие локальных вмятин.	Закуп и поставка необходимого материала за Исполнителем		
			Устройство стен: Демонтаж старой стеновой панели; Монтаж обшивки из профилированного листа типа С-20 на стены по направляющей обрешетке (цвет профлиста согласовать перед закупом). Толщина листа не менее 1 мм. - Монтаж обрамления в виде полосы на углах здания (цвет профлиста согласовать перед закупом).	м²	145
			Устройство крыши: Демонтаж старого профилированного листа с крыши здания; Монтаж обшивки из профлиста типа Н57-750 на кровле по направляющей обрешетке. Толщина листа не менее 1 мм.	м²	60
		Отсутствует водосточная система.	1. Монтаж водосточной системы. 2. Монтаж саморегулирующего нагревательного кабеля (комплект) в два ряда с крепежными элементами для желоба и водосточной трубы.	п.м	12
8	Административный бытовой комплекс	1. В чердачном помещении зданий АБК, отсутствует доступ к системе вентиляционной и приточной установки. 2. Проектом не были предусмотрены утепление системы воздуховода в чердачных помещениях из-за чего происходит обледенение при низких температурах в местах соединения и выводного патрубка воздуховода. Также не предусмотрены сообщения воздуховода с атмосфером.	Закуп и поставка необходимого материала за Исполнителем		
			Вентиляционная и приточная система: Устройство настилов из негорючего материала для организации доступа к оборудованию и площадки обслуживания.	м²	35
			1. Разметка новой жесткой линий воздуховода прямоугольного сечения; 2. Установка новой линий воздуховода прямоугольного сечения на необходимую высоту при помощи анкеров;3. Подключение новой линий к существующей линий воздуховода;4. Герметизация швов, монтаж заземлений;3. Утепление системы воздуховода и устройство вентиляционных выходов через крышу здания.	п.м	120
		Имеются негерметичные участки в местах соединений, а также свищи который требует постоянного ремонта чугунной трубы.	Чугунные трубы линий К1 в подвальном помещений: Требуется замена чугунных труб системы К1 на пластиковые трубы Ду100.	п.м	50
		Наружные откосы пластиковых окон выполнены из пластиковой	Окна: 1. Демонтировать пластиковые панели со всех оконных откосов здания. 2. Заделать щели между кирпичной стенкой и откосом оконного проема, монтажной	м²	70

		панели. Часть пластиковых панелей отлетели и отсутствует из-за постоянных ветров, а также, потеряли естественный цвет.	пенной. 3. В качестве утеплителя применить "Пенопласт". 4. Оштукатуривание с последующей покраской из материала для наружного исполнения.		
			Пешеходная дорожка перед зданием АБК:		
		Физический износ пешеходной дорожки выполненной из брусчатки с бордюрами. Находятся в неудовлетворительном состоянии, местами отсутствуют имеются разрушения и требует замены.	Устройство бордюра БР100-30-15: 1. Демонтаж старой брусчатки. 2. Демонтаж старого бордюра и подготовка основания под монтаж новых дорожных бордюров. 3. Разработка траншей под монтаж поребриков, глубину заложения предусмотреть, чтобы после укладки камня верхний край должен быть на уровне брусчатки. 4. Уплотнение грунта основания, укладка геотекстиля плотностью не менее 160г/см2 5. Устройство выравнивающего слоя из щебня (фр. 20–40мм.), толщиной 100мм. 6. Устройство цементно-песчаной подушки толщиной 100мм. из цементно-песчаного раствора М400. (бетонную смесь заливать по частям, по мере установки камня, не на всю длину. 7. Укладка бордюров на раствор до нужного уровня, отмеченного шнуром. Заливка швов между бордюрными камнями цементным раствором.	п.м.	54
10	Магистральная насосная	Локальные дефекты полимерного покрытия пола в виде отслаивания, образования бугорков, растрескивании.	Устройство брусчатки: 1. Подготовка основания под устройство пешеходной дорожки разметка и выстраивание высотных отметок площадки с учетом уклона 2. Устройство щебеночного основания и уплотнение 3. Устройство подушки из ПГС с уплотнением с помощью трамбовки (в целях исключения проседания брусчатки) 4. Устройство отсева и укладка вибропресованной брусчатки (200х100х60мм) на устроенный отсев.	м²	30
			Закуп и поставка необходимого материала за Исполнителем		
			Напольное покрытие здания МНА: 1. Демонтаж старого покрытия пола. 2. Подготовить основание (обеспыливание, обезжиривание, нанесение грунтовки). 3. Устранение трещин и неровности напольного покрытия выявленные при демонтаже наливного пола. 4. Нанесение полиуретанового наливного пола Полимерстоун-2 с соблюдением технологий применения. 5. Нанесение на общее покрытие пола Полиуретановой эмалью RAL-7040. 6. Нанесение разметки светоотражающей пленкой. Материал согласовать с ДЭ АО "КТК".	м²	1100

		На отмостке здания наблюдается выдавливание уплотнительного шнура в деформационных швах.	Отмостка здания МНА: 1. Демонтаж уплотнительного шнура. 2. Зачистка. 3. Монтаж уплотнительного шнура "Вилатерм". 4. Нанесение герметика.	п.м.	300
		Отмостка здания МНА - имеются многочисленные повреждения, отшелушивание поверхности бетонной площадки от воздействия атмосферных осадков и физических повреждений.	1. Удаление разрушенных участков бетона, очистка, удаление сколов, обеспыливание. 2. Устройство отмостки мелкозернистым бетонным раствором, толщиной не менее 50мм. 4. Уход за бетоном с учетом обеспечения регулярного поддержания уровня влажности на поверхности, при повышенных температурах увлажнять и опалубки, исключить контакт с дождевой и талой водой. 5. Шлифование бетонного покрытия с последующим пропиткой гидрофобизирующими веществами для защиты от внешних воздействий. 5. Пропитка гидрофобизирующими веществами для защиты от внешних воздействий. 6. Общее нанесение на покрытие бетонной площадки краской на основе полиуретана по бетону для наружного исполнения.	м²	300
		Бетонная площадка ЗРА - повреждение, отшелушивание поверхности бетонной площадки от воздействия атмосферных осадков.	Площадка заборных арматур площадки МНА: 1. Удаление разрушенных участков бетона, очистка, удаление сколов, обеспыливание. 2. Устройство бетонного покрытия площадок мелкозернистым бетонным раствором, толщиной не менее 50мм. 3. Уход за бетоном с учетом обеспечения регулярного поддержания уровня влажности на поверхности, при повышенных температурах увлажнять и опалубки, исключить контакт с дождевой и талой водой. 4. Шлифование бетонного покрытия с последующим пропиткой гидрофобизирующими веществами для защиты от внешних воздействий. 5. Оконтурировать и удалить верхний слой на дефектных участках на глубину 1 -10 мм. 6. Через 3-4 дня выполнить шлифовку, чтобы сравнять поверхность всей площадки. 7. Пропитка гидрофобизирующими веществами для защиты от внешних воздействий. 8. Общее нанесение на покрытие бетонной площадки краской на основе полиуретана по бетону для наружного исполнения. В случае обнаружения разрушения бордюра подлежащих ремонту или замене, требуется заменить на новые.	м²	500
		Бетонная площадка пандуса при входе в МНА имеет повреждения в виде отслаивания и отшелушивания поверхности бетона от атмосферных осадков и физического износа.	Бетонные пандусы при входе в МНС: 1. Удаление разрушенных участков бетона, очистка, удаление сколов, обеспыливание. 2. Устройство бетонного покрытия площадок мелкозернистым бетонным раствором, толщиной не менее 50мм. 3. Уход за бетоном с учетом обеспечения регулярного поддержания уровня влажности на поверхности, при повышенных температурах увлажнять и опалубки, исключить контакт с дождевой и талой водой. 4. Шлифование бетонного покрытия с последующим пропиткой гидрофобизирующими	м²	65

			веществами для защиты от внешних воздействий. 5. Оконтурировать и удалить верхний слой на дефектных участках на глубину 1 -10 мм. 6. Через 3-4 дня выполнить шлифовку, чтобы сравнять поверхность всей площадки. 7. Пропитка гидрофобизирующими веществами для защиты от внешних воздействий. 8. Общее нанесение на покрытие бетонной площадки краской на основе полиуретана по бетону для наружного исполнения.		
		Площадки из плит ПАГ-14 для обслуживания оборудования магистральной насосной, разрушены (многочисленные трещины, торчащие арматуры, сколы, выбоины).	Подъездная площадка для обслуживания оборудования МНА: 1. Демонтировать все дефектные плиты ПАГ-14. 2. Срезка слоя грунта под основание дорог до 200 мм, объемы срезки определить по итогам геодезической съемки и состояния грунта (Объемы и методы производства определить в ППР и Технологических картах по видам производства работ). 3. Уплотнение основания естественного грунта пневмокатками до 25 т за 6 проходов по одному следу с поливом водой. 4. Уплотнение карьерного грунта пневмокатками до 25т за 6 проходов по одному следу толщиной слоя 200мм с поливом водой; 5. Устройство основания из подготовленной смеси ЦПГС 6. Планировка верха и откосов насыпи мехспособом в грунтах 2 группы. 7. Устройство подстилающего слоя из песчано-гравийной смеси Н=60мм. 8. Укладка плит ПАГ-14. 9. Герметизация деформационных швов.	шт	50
		Бетонная площадка маслосистемы МНА имеет повреждения в виде отслаивания и отшелушивания поверхности бетона.	Площадка резервуаров маслосистемы МНА: Площадка: 1. Удаление разрушенных участков бетона, очистка, удаление сколов, обеспыливание. 2. Устройство бетонного покрытия площадок мелкозернистым бетонным раствором, толщиной не менее 50мм. 3. Заделка бетонной смесью между бордюрами для обеспечения герметизации площадки. 4. Уход за бетоном с учетом обеспечения регулярного поддержания уровня влажности на поверхности, при повышенных температурах увлажнять и опалубки, исключить контакт с дождевой и талой водой. 5. Шлифование бетонного покрытия с последующим пропиткой гидрофобизирующими веществами для защиты от внешних воздействий. 6. Оконтурировать и удалить верхний слой на дефектных участках на глубину 1 -10 мм. 7. Через 3-4 дня выполнить шлифовку, чтобы сравнять поверхность всей площадки. 8. Пропитка гидрофобизирующими веществами для защиты от внешних воздействий. 9. Общее нанесение на покрытие бетонной площадки краской на основе Полиуретана по бетону для наружного исполнения. Отмостка: 1. Демонтаж отмостки. 2. Разработка грунта под отмостку.	м²	112

			3. Уплотнение грунта основания, укладка геотекстиля плотностью не менее 160г/см ² 4. Устройство выравнивающего слоя из щебня (фр. 20-40мм.), толщиной 100мм. 5. Устройство армирования с ячейкой 100х100мм. 6. Заливка бетона. 7. Уход за бетоном. 8. Шлифование бетонного покрытия с последующим пропиткой гидрофобизирующими веществами для защиты от внешних воздействий. 9. Общее нанесение на покрытие бетонной площадки Полиуретановой краской по бетону.		
11	Площадка фильтров-грязеуловителей FL-A001A/B/C	Бетонная площадка ФГУ - повреждение, отшелушивание поверхности бетонной площадки.	<i>Закуп и поставка необходимого материала за Исполнителем</i>		
			<i>Площадка ФГУ:</i>		
			1. Удаление разрушенных участков бетона, очистка, удаление сколов, обеспыливание. 2. Устройство бетонного покрытия площадок мелкозернистым бетонным раствором, толщиной не менее 50мм. 3. Уход за бетоном с учетом обеспечения регулярного поддержания уровня влажности на поверхности, при повышенных температурах увлажнять и опалубки, исключить контакт с дождевой и талой водой. 4. Шлифование бетонного покрытия с последующим пропиткой гидрофобизирующими веществами для защиты от внешних воздействий. 5. Оконтурировать и удалить верхний слой на дефектных участках на глубину 1 -10 мм. 6. Через 3-4 дня выполнить шлифовку, чтобы сравнять поверхность всей площадки. 7. Пропитка гидрофобизирующими веществами для защиты от внешних воздействий. 8. Общее нанесение на покрытие бетонной площадки краской на основе Полиуретана по бетону для наружного исполнения.	м ²	200
			<i>Подъездная площадка к фильтрам-грязеуловителям.</i>		
			1. Демонтировать все дефектные плиты ПАГ-14. 2. Срезка слоя грунта под основание дорог до 200 мм, объемы срезки определить по итогам геодезической съемки и состояния грунта (Объемы и методы производства работ определить в ППР и Технологических картах по видам производства работ). 3. Уплотнение основания естественного грунта пневмокатками за 6 проходов по одному следу с поливом водой. 4. Уплотнение карьерного грунта пневмокатками за 6 проходов по одному следу толщиной слоя 200мм с поливом водой; 5. Устройство основания из подготовленной смеси ЦПГС 6. Планировка верха и откосов насыпи мехспособом в грунтах 2группы. 7. Устройство подстилающего слоя из песчано-гравийной смеси Н=60мм. 8. Укладка плит ПАГ-14. 9. Герметизация деформационных швов.	шт	25
12			<i>Закуп и поставка необходимого материала за Исполнителем</i>		

	Площадка дренажных емкостей VE-A002B/C	Бетонная площадка дренажных емкостей - повреждение, отшелушивание поверхности бетонной площадки.	1. Удаление разрушенных участков бетона, очистка, удаление сколов и обработка грунтовкой. 2. Устройство бетонного покрытия площадок мелкозернистым бетонным раствором, толщиной не менее 50мм. 3. Уход за бетоном с учетом обеспечения регулярного поддержания уровня влажности на поверхности, при повышенных температурах увлажнять и опалубки, исключить контакт с дождевой и талой водой. 4. Шлифование бетонного покрытия с последующим пропиткой гидрофобизирующими веществами для защиты от внешних воздействий.	м²	200
13	Тротуарные дорожки к зданиям и сооружениям по НПС "Тенгиз" (в т.ч. для площадок дренажных емкостей учтенной и неучтенной нефти)	Тротуарные дорожки с поребриками ко всем зданиям и сооружениям по территории НПС разрушены и имеют значительные дефекты требующие замены.	Закуп и поставка необходимого материала за Исполнителем		
			Вибропрессованная брусчатка:		
			1. Демонтаж существующих тротуарных плиток. 2. Подготовка основания, разметка и выстраивание высотных отметок площадки с учетом уклона и уплотнение трамбовками. 3. Уплотнение грунта основания, укладка геотекстиля плотностью не менее 160г/см² 4. Устройство щебеночного основания и уплотнение 5. Устройство подушки из ПГС с уплотнением (в целях исключения проседания плитки) 6. Укладка вибропрессованной брусчатки 200х100х60мм	м²	600
			Вибропрессованные поребрики:		
			1. Демонтаж старого бордюра и подготовка основания под монтаж новых поребриков. 2. Уплотнение грунта основания, укладка геотекстиля плотностью не менее 160г/см² 3. Устройство выравнивающего слоя из щебня (фр. 20-40мм.), толщиной 100мм. 4. Устройство цементно-песчаной подушки толщиной 100мм. из цементно-песчаного раствора М400. (бетонную смесь заливать по частям, по мере установки камня, не на всю длину. 5. Укладка вибропрессованных поребриков 1000-200-80 на раствор до нужного уровня, отмеченного шнуром. Укладка бетона с лицевой нижней части камня и обратная засыпка грунтом с другой стороны и уплотнение. Заливка швов между бордюрными камнями цементным раствором.	п.м.	1200
14	Восстановление ЛКП кабельных эстакад по НПС "Тенгиз"	Отслоение ЛКП от атмосферных воздействий, местами наблюдается коррозия металла в виде ржавчины.	Закуп и поставка необходимого материала за Исполнителем		
			1. Очистка поверхности металлоконструкции от старого лакокрасочного покрытия механическим методом до степени очистки 81-2 (тщательная очистка). 2. Обезжиривание поверхности окрашиваемой поверхности растворителем 3. Нанесение антикоррозионного покрытия JOTUN на основе полиуретана (марку и цвет ЛКМ предварительно согласовать с ДЭ КТК-К).	м²	300
15	Восстановление гидроизоляций на границе земля-воздух опор кабельных эстакад	Отслоение гидроизоляций на опорах кабельных эстакад и оборудования по НПС	Закуп и поставка необходимого материала за Исполнителем		
			1. Очистка поверхности опор от старых гидроизоляций. 2. Нанесение грунтовки. 3. Нанесение гидроизоляционного материала (материал согласовать с представителем ДЭ АО "КТК").	м²	500

	и оборудования по НПС "Тенгиз"				
16	Асфальтное покрытие на территорий резервуарного парка, участок между ТК-В002В и ТК-В003В.	Наблюдаются многочисленные трещины и разломы, участки с просадками на асфальтобетонной поверхности проездов.	Закуп и поставка необходимого материала за Исполнителем		
			Разломка (или фрезерование) существующего асфальтобетонного покрытия дорог толщиной до 100 мм; - Снятие (удаление) существующего основания из песчано-гравийной смеси и щебеночного основания на указанной демонтируемой площади покрытия толщиной до 200 мм; - Срезка слоя грунта под основание дорог до 200 мм, объемы срезки определить по итогам геодезической съемки и состояния грунта (Объемы и методы производства определить в ППР и Технологических картах по видам производства работ); - Уплотнение основания естественного грунта пневмокатками до 25 т за 6 проходов по одному следу с поливом водой; - Уплотнение карьерного грунта пневмокатками до 25т за 6 проходов по одному следу толщиной слоя 200мм с поливом водой; - Планировка верха и откосов насыпи механическим способом в грунтах 2 группы; - Устройство щебня из фракций 20х40 мм; - Устройство 1-го слоя асфальтобетонного покрытия из крупнозернистого асфальта. - Устройство 2-го слоя асфальтобетонного покрытия из мелкозернистого асфальта.	м²	180
17	Цоколь и кровля здания операторной	Локальное разрушение кафельного покрытия цоколя здания операторной	Закуп и поставка необходимого материала за Исполнителем		
			1. Зачистка разрушенных мест наружного цоколя здания. 2. Выравнивание поверхности специальным раствором; 3. Монтаж кронштейнов, вертикальных и горизонтальных направляющих профилей; 4. Монтаж утеплителя из минваты; 5. Монтаж кляммеров для крепления керамогранита; 6. Установка кафельных плиток размером 400х400 мм из керамогранита. Цвет согласовать с заказчиком. 7. Монтаж отлива из профлистов. Цвет согласовать с заказчиком.	м²	15
		Наблюдается попадания атмосферных осадков во внутрь помещений, по причине не герметичности мест установки вентиляционных стаканов, также по причине износа уплотнений под кровельными саморезами.	1. Осмотр, очистка и обеспыливание поверхности кровельных листов.	п.м.	80
			2. Герметизация с применением специальных герметиков для кровли. 3. Замена кровельных самонарезающих винтов, оснащенные EPDM прокладкой, представляющей собой специальное уплотнение.	шт	800

18	Бетонные поверхности узла учета нефти. Температурные швы отмостки пожарной насосной и откос резервуара Р0021-ТК-В002А	Разрушение температурных швов и наличие трещин на отмостках зданий пожарной насосной, узла учета нефти, бетонных откосов резервуара Р0021-ТК-В002А.	<i>Закуп и поставка необходимого материала за Исполнителем</i>		
			1. Распиловка трещин. 2. Зачистка и нанесение грунтовки; 3. Заделка швов специальным раствором по бетону.	п.м.	200
19	Здание ЗРУ-10 кВ и КТП	Наблюдается попадания атмосферных осадков во внутрь помещений, по причине не герметичности и частичного отсутствия пенополиуретановых профильных уплотнителей под коньком и в местах установки вентиляционных стаканов.	<i>Закуп и поставка необходимого материала за Исполнителем</i>		
			Демонтаж кровельных коньков.	п.м.	50
			Осмотр, очистка и обеспыливание поверхности кровельных листов.	м²	50
			Монтаж пенополиуретановых профильных уплотнителей под коньком. Монтаж производить с применением специальных герметиков для кровли.	п.м.	100
			Обратный монтаж кровельных коньков при помощи заклепок.	шт	700
			Герметизация мест монтажа вентиляционных стаканов при помощи уплотнительной ленты ЛБ 100х2 или аналогами стойкими к атмосферным воздействиям.	м	200
			Герметизация мест нахлесточных соединений профильных листов при помощи специального герметика для кровли.	п.м.	200
			<i>Закуп и поставка необходимого материала за Исполнителем</i>		
20	Колодец регулятора воды В1	Отслоение битумной мастики для гидроизоляции колодца из-за чего происходит попадания атмосферных осадков.	Очистка от старого гидроизоляционного материала.	м²	32
			Ремонт кровли с заливкой специальных ремонтных смесей с пропиткой защитных составов в целях исключения атмосферных воздействий.	м²	32
			Нанесение гидроизоляционного материала.	м²	32

Приложение №2 к Техническому заданию

Дефектная ведомость
на текущий ремонт здания и сооружений НПС «Атырау» АО «КТК-К» на 2024 г.

№ п/п	Наименование подобъекта	Описание выявленных дефектов	Полное описание и вида работ	Ед. изм.	Количе ство
			<i>Закуп и поставка необходимого материала за исполнителем</i>		
1.	Здание пожарной насосной	Внутренние стены в процессе длительной эксплуатации подвергаются отслоению вододисперсионной покраски, образуются трещины.	Требуется удалить старое покрытие и нанести новую вододисперсионную покраску (2 слоя). Ремонт штукатурки (грунтовка, заделка трещин) и облицовки стен.	м²	32
		Бетонная поверхность пола местами имеет повреждение ЛКП. Напольное покрытие помещения слесарно-механического участка, выполнен из наливного пола Полимерстоун-2, толщиной 2мм и имеются частичные отслоения и трещины наливного пола.	Удалить старое напольное покрытие, шлифовка бетона до получения ровных покрытий, зачистка поверхности бетона от мусора и пыли, обработка специальными импрегнаторами, полировка поверхности бетонного покрытия до получения блеска, обработка финишным полиролем для бетона.	м²	250
		Наблюдается отслоение и нарушение ЛКП трубопровода.	Удаление старого лакокрасочного покрытия. Зачистка металлическими щетками и абразивными шкурками, механизированная очистка с использованием дисков для зачистки абразивными шкурками, Обезжиривание поверхности трубопровода. Нанесение новой лакокрасочного покрытия с соблюдением опознавательной окраски трубопровода (в 2 слоя). Цвет ЛКП - красный, RAL согласовать с руководством НПС.	м²	350
		Бетонные отступки здания в результате воздействия атмосферных осадков, наблюдается шелушение и частичное разрушение с появлением трещин, также отслоение герметизирующих заделочных материалов на	Трещинообразование: ▪ Подготовка бетонных поверхностей механическим способом, используя (перфораторы, отбойные молотки, кирки, шлифовальное оборудование). ▪ Распиловка трещин с помощью зубила (вставив в трещину и слегка забивая молотком) так проделать по всей длине и убрать отслаивающиеся участки. Распиловку трещин произвести глубиной 4-5 см., шириной 20-30мм. ▪ Края выработанной трещины обработать грунтовкой с проникающими составами марки MasterEmaco.	м²	70

		стыках температурных швов отмосок.	- Подготовленный участок заделать полимерным ремонтным составом (смесью) марки MasterEmaco. - Очаговое разрушение, сколы, выбоины: - Удаление разрушенных участков бетона, очистка, удаление сколов и обработка грунтовкой. - Подготовленный участок нанести полимерным ремонтным составом (смесью). - Обработка поверхности сколов адгезионным составом и поверхность следует покрыть слоем грунтовки, после нанести подготовленной быстротвердеющей сухой смесью. - Пропитка защитных составов в целях исключения атмосферных воздействий		
2.	Площадка магистральных насосов PU-C001A/B/C/D	Бетонная поверхность площадки газотурбинных установок разрушаются под воздействием атмосферным осадков.	Закуп и поставка необходимого материала за исполнителем		
			Подготовка бетонных поверхностей механическим способом, используя (перфораторы, отбойные молотки, кирки, шлифовальное оборудование).Распиловка трещин с помощью зубилы (вставив в трещину и слегка забивая молотком) так проделать по всей длине и убрать отслаивающиеся участки. Распиловку трещин произвести глубиной 4-5 см., шириной 10см. Края выработанной трещины обработать грунтовкой с проникающими составами. Подготовленный участок заделать тиксотропным составом сухой смесью Emaco	м²	450
			Трещинообразование площадки: - Подготовка бетонных поверхностей механическим способом, используя (перфораторы, отбойные молотки, кирки, шлифовальное оборудование). - Распиловка трещин с помощью зубилы (вставив в трещину и слегка забивая молотком) так проделать по всей длине и убрать отслаивающиеся участки. Распиловку трещин произвести глубиной 4-5 см., шириной 3-4см. - Края выработанной трещины обработать грунтовкой с проникающими составами. - Подготовленный участок заделать тиксотропным составом сухой смесью EMACO.	м²	450
			Очаговое разрушение, сколы, выбоины: - Удаление разрушенных участков бетона, очистка, удаление сколов и обработка грунтовкой. - Подготовленный участок нанести ремонтным составом EMACO.	м²	450
			Шлифование бетонного покрытия с последующим пропиткой гидрофобизирующими веществами для защиты от внешних воздействий.	м²	450
			Общее нанесение на покрытие бетонной площадки акриловой краской по бетону.	м²	450
		Лестницы и площадки обслуживания оборудования газотурбин	Удалить старое ЛКП, ржавчину, нанести новое ЛКП	м²	144

		Стойки бетонные и фундаментные опоры	Произвести ремонт опор с применением материалов для восстановления бетонных конструкций Нанести гидроизоляцию 0,6м выше уровня бетонной стяжки	м²	52
			Закуп и поставка необходимого материала за исполнителем		
3.	Автоматическая газо-распределительная станция (АГРС)	В процессе длительной эксплуатации тротуарные плитки с бордюрами находятся в неудовлетворительном состоянии, местами отсутствуют плитки, имеются трещины и требует замены.	Демонтаж существующих тротуарных плиток и поребриков. Подготовка основания, разметка и выстраивание высотных отметок площадки с учетом уклона и уплотнение трамбовками. Устройство щебеночного основания толщиной 100мм с уплотнением. Устройство подушки из ПГС толщиной 50мм с уплотнением (в целях исключения проседания плитки). Устройство тротуара из вибропрессованной брусчатки	м²	300
			Укладка бортового камня БР100.20.8 на раствор до нужного уровня, отмеченного шнуром.	п.м.	600
			Укладка бетона с лицевой нижней части камня и обратная засыпка грунтом с другой стороны и уплотнение.	м³	5.8
		Внутриплощадочные автодорога из асфальта	Защита внутриплощадочного асфальтового покрытия нанесением жидкого асфальта для заделки и мелких трещин	м²	76
		Обустройство площадки емкостей Р022-VE0001, Р0022-VE-0002 и подогревателя газа.	Разработка траншей под монтаж поребриков бортового камня БР100.20.8 - 29м³. Объем выдан на площадку 300м², разработка траншеи под бортовые камни - 29м³, длина бортового камня - 600п.м. Уплотнение грунта основания, укладка геотекстиля плотностью не менее 160г/см² Устройство выравнивающего слоя из щебня (фр. 20-40мм.), толщиной 100мм. Устройство цементно-песчаной подушки толщиной 100мм. из цементно-песчаного раствора М400. (бетонную смесь заливать по частям, по мере установки камня, не на всю длину. Укладка поребриков (600п.м.) на раствор до нужного уровня, отмеченного шнуром. Укладка бетона с лицевой нижней части камня и обратная засыпка грунтом с другой стороны и уплотнение. Заливка швов между бордюрными камнями цементным раствором. заложения предусмотреть, на уровне брусчатки	м²	300
			Подготовка основания под укладку вибропрессованной брусчатки разметка и выстраивание высотных отметок площадки с учетом уклона. Устройство отсева и укладка вибропрессованной брусчатки (200x100x60мм) на устроенный отсев. Основание вибропрес.брусчатки - уплотненный грунт, толщина подстилающего слоя ПГС в уплотненном состоянии - 50мм. - т.е. объем ПГС - 6м³.	м²	280
			Закуп и поставка необходимого материала за исполнителем		
4.	Пруд-испаритель (приемная и	На бетонной поверхности приемной и испарительной карты №1 в результате	Подготовка поверхности существующего бетонного покрытия. Ремонт и восстановление бетонной поверхности, бетонирование разрушенных участков и трещин, ремонт и заполнение деформационных швов бетонной площадки.	м²	1474

	испарительная карта №1)	воздействия атмосферной осадков наблюдаются разрушение и появление трещин.	Устройство бетонного полотна поверх существующего бетонного покрытия.	м²	1474
5	Здание ЗРУ 17А	Локальные дефекты лакокрасочного покрытия пола в виде отслаивания, потертость. Отсутствие утепления металлического пола	Закуп и поставка необходимого материала за исполнителем очистка металлического пола от существующего ЛКП -подготовка поверхности под покраску - укладка износостойкого, с защитой от антистатического электричества линолеума	м²	30
		Через дверные проёмы во время осадков проникает вода	Произвести монтаж козырьков над входными дверьми в здание (козырьки из поликарбоната - 3,4м², металлический каркас из проф.трубы, окраска кронштейнов цветом RAL9003)	п.м.	2
			Закуп и поставка необходимого материала за исполнителем		
6	Площадка приготовление пены. ПГБ-А/Б/С/Д	Разрушение бетонной поверхности отмошков, имеются отдельные просадки, выбоины, шелушение, сколы кромок, трещины	Требуется восстановление разрушений, выбоин, просадок, сколы и шелушение Трещинообразование отмошков: • Подготовка бетонных поверхностей механическим способом, используя (перфораторы, отбойные молотки, кирки, шлифовальное оборудование). • Распиловка трещин с помощью зубилы (вставив в трещину и слегка забивая молотком) так проделать по всей длине и убрать отслаивающиеся участки. Распиловку трещин произвести глубиной 4-5 см., шириной 3-4см. • Края выработанной трещины обработать грунтовкой с проникающими составами типа Master Emaco. • Подготовленный участок заделать тиксотропным составом сухой смесью типа ЕМАСО. Очаговое разрушение, сколы, выбоины: • Удаление разрушенных участков бетона, очистка, удаление сколов и обработка грунтовкой типа Master Emaco. • Подготовленный участок нанести ремонтным составом типа ЕМАСО. Шлифование бетонного покрытия с последующим пропиткой гидрофобизирующими веществами типа Master Emaco для защиты от внешних воздействий. Общее нанесение на покрытие бетонной площадки краской по бетону на полиуретановой основе.	м²	85
			Закуп и поставка необходимого материала за исполнителем		
7	Комплекс очистки сточных вод (КОСВ)	Под воздействием атмосферных осадков панели с утеплителем секции	Произвести замену панели с утеплителем секции крыши биореактора, а также произвести покраску антикоррозийной пулिवоретановым композитом (материала	м²	90
			Закуп и поставка необходимого материала за исполнителем		

		биореактора пришли в негодность.	согласовать с заказчиком), установить отдушины на биореакторе из качественного материала.		
		Бетонный пол не имеет защиты от влаги, при ежедневной эксплуатации и уборке бетонный пол крошится.	Требуется восстановление разрушения, сколы и шелушение Трещинообразование отмостков: • Подготовка бетонных поверхностей механическим способом, используя (перфораторы, отбойные молотки, кирки, шлифовальное оборудование). • Распиловка трещин с помощью зубилы (вставив в трещину и слегка забивая молотком) так проделать по всей длине и убрать отслаивающиеся участки. Распиловку трещин произвести глубиной 4-5 см., шириной 3-4см. • Края выработанной трещины обработать грунтовкой с проникающими составами. • Подготовленный участок заделать тиксотропным составом сухой смесью типа ЕМАСО. Очаговое разрушение, сколы, выбоины: • Удаление разрушенных участков бетона, очистка, удаление сколов и обработка грунтовкой. • Подготовленный участок нанести ремонтным составом типа ЕМАСО. Шлифование бетонного покрытия с последующим пропиткой гидрофобизирующими веществами для защиты от внешних воздействий. Общее нанесение на покрытие бетонной площадки краской по бетону на полиуретановой основе	м²	40
8.	Площадка дренажных емкостей VE-A016A, VE-A016B, VE-A016C	Разрушение бетонных бордюров	Закуп и поставка необходимого материала за исполнителем		
			• Демонтаж старого бордюра и подготовка основания под монтаж новых бордюров БР 300-45-18; • Разработка траншей под монтаж БР - 10м³, глубину заложения предусмотреть, чтобы после укладки камня верхний край выступал над покрытием на 170-180мм. • Уплотнение грунта основания, укладка геотекстиля плотностью не менее 160г/см² • Устройство выравнивающего слоя из щебня (фр. 20-40мм.), толщиной 100мм. • Устройство цементно-песчаной подушки толщиной 100мм. из цементно-песчаного раствора М400. (бетонную смесь заливать по частям, по мере установки камня, не на всю длину. • Укладка бордюра БР 300-45-18; на раствор до нужного уровня, отмеченного шнуром. • Укладка бетона (0.7м³ бетона кл.В15) с лицевой нижней части камня и обратная засыпка грунтом с другой стороны и уплотнение. Заливка швов между бордюрными камнями цементным раствором.	п.м.	68

		Разрушение бетонной поверхности, имеются множество трещин и сколов	Трещинообразование площадки: • Подготовка бетонных поверхностей механическим способом, используя (перфораторы, отбойные молотки, кирки, шлифовальное оборудование). • Распиловка трещин с помощью зубилы (вставив в трещину и слегка забивая молотком) так проделать по всей длине и убрать отслаивающиеся участки. Распиловку трещин произвести глубиной 4-5 см., шириной 3-4см. • Края выработанной трещины обработать грунтовкой с проникающими составами. • Подготовленный участок заделать тиксотропным составом сухой смесью типа ЕМАСО. Очаговое разрушение, сколы, выбоины: • Удаление разрушенных участков бетона, очистка, удаление сколов и обработка грунтовкой. • Подготовленный участок нанести ремонтным составом типа ЕМАСО. Шлифование бетонного покрытия с последующим пропиткой гидрофобизирующими веществами для защиты от внешних воздействий. Общее нанесение на покрытие бетонной площадки краской по бетону на полиуретановой основе.	м²	286
9.	Площадки дренажных емкостей Р0022- 22-VE-A003, 22-VE-A005, 22-VE-A006, 22-VE-A007, 22-VE-A017.	Разрушение бетонной поверхности, имеются множество трещин и сколов,	Закуп и поставка необходимого материала за исполнителем Трещинообразование площадки: • Подготовка бетонных поверхностей механическим способом, используя (перфораторы, отбойные молотки, кирки, шлифовальное оборудование). • Распиловка трещин с помощью зубилы (вставив в трещину и слегка забивая молотком) так проделать по всей длине и убрать отслаивающиеся участки. Распиловку трещин произвести глубиной 4-5 см., шириной 3-4см. • Края выработанной трещины обработать грунтовкой с проникающими составами. • Подготовленный участок заделать тиксотропным составом сухой смесью типа ЕМАСО. Очаговое разрушение, сколы, выбоины: • Удаление разрушенных участков бетона, очистка, удаление сколов и обработка грунтовкой. • Подготовленный участок нанести ремонтным составом типа ЕМАСО. Шлифование бетонного покрытия с последующим пропиткой гидрофобизирующими веществами для защиты от внешних воздействий.	м²	310

			Общее нанесение на покрытие бетонной площадки краской по бетону на полиуретановой основе.		
		На бетонных площадках не предусмотрены отбортовки для исключения попадания на грунт пролитой нефти.	• Разработка траншей под монтаж БР - 24м3, глубину заложения предусмотреть, чтобы после укладки камня верхний край выступал над покрытием на 170-180мм. • Уплотнение грунта основания, укладка геотекстиля плотностью не менее 160г/см2 • Устройство выравнивающего слоя из щебня (фр. 20-40мм.), толщиной 100мм. • Устройство цементно-песчаной подушки толщиной 100мм. из цементно-песчаного раствора М400. (бетонную смесь заливать по частям, по мере установки камня, не на всю длину. • Укладка бордюра БР 300-45-18; на раствор до нужного уровня, отмеченного шнуром. • Укладка бетона (2,5м3 бетона кл.В15) с лицевой нижней части камня и обратная засыпка грунтом с другой стороны и уплотнение. Заливка швов между бордюрными камнями цементным раствором.	п.м.	256
10.		Образования устойчивого загрязнения на наружной стенке резервуаров 22-ТК-В002А/В	Закуп и поставка необходимого материала за исполнителем		
			Очистка (мойка) наружной поверхности стенки резервуара 22-ТК-В001В с применением моечных аппаратов высокого давления с применением бесконтактных моющих средств с помощью автогидроподъемника (АГП).	м²	5280
			При появлениях повреждений ЛКП на стенке резервуара, предусмотреть восстановление ЛКП.	м²	100
11.	Площадка дренажных емкостей ББ ССВД А0011/А0012/А0013/А0014	Разрушение бетонной поверхности, имеются множество трещин	Закуп и поставка необходимого материала за исполнителем		
			Трещинообразование площадки: • Подготовка бетонных поверхностей механическим способом, используя (перфораторы, отбойные молотки, кирки, шлифовальное оборудование). • Распиловка трещин с помощью зубилы (вставив в трещину и слегка забивая молотком) так проделать по всей длине и убрать отслаивающиеся участки. Распиловку трещин произвести глубиной 4-5 см., шириной 3-4см. • Края выработанной трещины обработать грунтовкой с проникающими составами. • Подготовленный участок заделать тиксотропным составом сухой смеси типа ЕМАСО. Очаговое разрушение, сколы, выбоины: • Удаление разрушенных участков бетона, очистка, удаление сколов и обработка грунтовкой. • Подготовленный участок нанести ремонтным составом типа ЕМАСО. Шлифование бетонного покрытия с последующим пропиткой гидрофобизирующими веществами для защиты от внешних	м²	360

			воздействий. Общее нанесение на покрытие бетонной площадки краской по бетону на полиуретановой основе.		
		Разрушение бетонных бордюров	• Демонтаж старого бордюра и подготовка основания под монтаж новых бордюров БР300-45-18; • Разработка траншей под монтаж БР - 6,3м3, глубину заложения предусмотреть, чтобы после укладки камня верхний край выступал над покрытием на 170-180мм. • Уплотнение грунта основания, укладка геотекстиля плотностью не менее 160г/см2 • Устройство выравнивающего слоя из щебня (фр. 20-40мм.), толщиной 100мм. • Устройство цементно-песчаной подушки толщиной 100мм. из цементно-песчаного раствора М400. (бетонную смесь заливать по частям, по мере установки камня, не на всю длину. • Укладка бордюра БР300-45-18; на раствор до нужного уровня, отмеченного шнуром. • Укладка бетона (0.85м3 бетона класса В15) с лицевой нижней части камня и обратная засыпка грунтом с другой стороны и уплотнение. Заливка швов между бордюрными камнями цементным раствором.	п.м.	82
		Наблюдается отслоение и нарушение ЛКП металлоконструкций	•Покраска крышек колодцев сделанных из металлического листа, и стойки металлоконструкции дыхательных клапанов	м²	44
		Многочисленные разрушения бетонной отмостки здания ССВД	Демонтаж разрушенной отмостки с помощью перфораторов и отбойных молотков. Подготовка основания с подсыпкой грунта толщиной 200мм. и тщательная трамбовка. Устройство щебеночного основания фр.5-20 толщиной 100мм и тщательное уплотнение. Гидроизоляция щебеночного основания с насыщенной пропиткой битума. Армирование сеткой Вр-1 Ø5 мм, ячейка 100х100мм. Устройство бетона класса В15 толщиной 100мм.	м²	38
12	Площадка ФГУ	В процессе длительной эксплуатации, поверхность площадки повреждается и происходит разрушение бетона	Закуп и поставка необходимого материала за исполнителем		
			Трещинообразование: • Подготовка бетонных поверхностей механическим способом, используя (перфораторы, отбойные молотки, кирки, шлифовальное оборудование). • Распиловка трещин с помощью зубилы (вставив в трещину и слегка забивая молотком) так проделать по всей длине и убрать отслаивающиеся участки. Распиловку трещин произвести глубиной 4-5 см., шириной 3-4см. • Край выработанной трещины обработать грунтовкой с проникающими составами. • Подготовленный участок заделать тиксотропным составом сухой смесью ЕМАСО.	м²	200

			Очаговое разрушение, сколы, выбоины: • Удаление разрушенных участков бетона, очистка, удаление сколов и обработка грунтовкой. • Подготовленный участок нанести ремонтным составом ЕМАСО. Шлифование бетонного покрытия с последующим пропиткой гидрофобизирующими веществами для защиты от внешних воздействий. Общее нанесение на покрытие бетонной площадки акриловой краской по бетону. Уход за бетоном с учетом обеспечения регулярного поддержания уровня влажности на поверхности, при повышенных температурах увлажнять и опалубки, исключить контакт с дождевой и талой водой. Пропитка защитными составами в целях исключения атмосферных воздействий		
13	Площадка компрессора РК-М002А/В	Разрушение бетонной поверхности, имеются множество трещин	Закуп и поставка необходимого материала за исполнителем Трещинообразование: • Подготовка бетонных поверхностей механическим способом, используя (перфораторы, отбойные молотки, кирки, шлифовальное оборудование). • Распиловка трещин с помощью зубилы (вставив в трещину и слегка забивая молотком) так проделать по всей длине и убрать отслаивающиеся участки. Распиловку трещин произвести глубиной 4-5 см., шириной 3-4см. • Края выработанной трещины обработать грунтовкой с проникающими составами. • Подготовленный участок заделать тиксотропным составом сухой смесью ЕМАСО. Очаговое разрушение, сколы, выбоины: • Удаление разрушенных участков бетона, очистка, удаление сколов и обработка грунтовкой. • Подготовленный участок нанести ремонтным составом ЕМАСО. Шлифование бетонного покрытия с последующим пропиткой гидрофобизирующими веществами для защиты от внешних воздействий. Общее нанесение на покрытие бетонной площадки акриловой краской по бетону.	м²	102
		Разрушение бетонных бордюров	• Демонтаж старого бордюра и подготовка основания под монтаж новых бордюров БР300-45-18; • Разработка траншей под монтаж БР (4.6м³), глубину заложения предусмотреть, чтобы после укладки камня верхний край выступал над покрытием на 170-180мм. • Уплотнение грунта основания, укладка геотекстиля плотностью не менее 160г/см² • Устройство выравнивающего слоя из щебня (фр. 20-40мм.), толщиной 100мм. • Устройство цементно-песчаной подушки толщиной 100мм. из цементно-	п.м.	46

			песчаного раствора М400. (бетонную смесь заливать по частям, по мере установки камня, не на всю длину. • Укладка бордюра БР300-45-18; на раствор до нужного уровня, отмеченного шнуром. • Укладка бетона (0.5м3 бетона кл.В15) с лицевой нижней части камня и обратная засыпка грунтом с другой стороны и уплотнение. Заливка швов между бордюрными камнями цементным раствором.		
14.	ЗРУ-17D	Разрушение бетонной поверхности отмоствок, имеются отдельные просадки, выбоины, шелушение, сколы кромок, трещины	Закуп и поставка необходимого материала за исполнителем Требуется восстановление разрушений, выбоин, просадок, сколы и шелушение Трещинообразование отмоствок: Подготовка бетонных поверхностей механическим способом, используя (перфораторы, отбойные молотки, кирки, шлифовальное оборудование). Распиловка трещин с помощью зубилы (вставив в трещину и слегка забивая молотком) так проделать по всей длине и убрать отслаивающиеся участки. Распиловку трещин произвести глубиной 4-5 см., шириной 3-4см. Края выработанной трещины обработать грунтовкой с проникающими составами. Подготовленный участок заделать тиксотропным составом сухой смесью типа ЕМАСО. Очаговое разрушение, сколы, выбоины: Удаление разрушенных участков бетона, очистка, удаление сколов и обработка грунтовкой. Подготовленный участок нанести ремонтным составом типа ЕМАСО. Шлифование бетонного покрытия с последующим пропиткой гидрофобизирующими веществами для защиты от внешних воздействий. Общее нанесение на покрытие бетонной площадки краской по бетону на полиуретановой основе.	м²	51
		Имеется протечки с крыши	Требуется уложить гидроизоляционное покрытие на уплотнительные шайбы и другие крепления. Или воспользоваться технологией покраски металлической поверхности специальным водонепроницаемым и защитным составом	м²	50
15.	Здание второго водоподъема	Внутренние стены в процессе длительной эксплуатации подвергаются отслоению вододисперсионной покрытия, образуются трещины.	Закуп и поставка необходимого материала за исполнителем Требуется удалить старое покрытие и нанести новую покраску, с восстановлением трещин.	м²	90
		Бетонная поверхность пола местами имеет повреждение ЛКП.	Удалить старое ЛКП, нанести новое ЛКП	м²	36

		Характерные дефекты виде трещин наружных стен на отдельных участках	Фасад рекомендуется обшить профилированным листом с полимерным покрытием, на подобие здании операторной (17х3,5х4)	м²	147
		Заполнения воротных проемов имеют дефекты и повреждения.	Требуется ворота заменить на дверь	Комплект	1
		Кровля здания, с неорганизованным наружным водостоком	Требуется установить систему организованного водостока (желоба, воронки и водосточные трубы) с целью отвода атмосферных осадков от стен и фундаментов здания.	м	44
		На отмостке имеются дефекты и повреждений в виде просадок, осадочных трещин. Трещины и разрушение защитного слоя бетона	Восстановить систему отмостки по наружному периметру здания с уклоном от фундамента	м²	22
16	Каре резервуаров РВСПК 20000м³ 22-ТК-В001А/В, 22-ТК-В002А/В НПС Атырау	В процессе длительной эксплуатации образуются трещины на бетонной поверхности верхнеобразующей части каре	Трещинообразование площадки: - Подготовка бетонных поверхностей механическим способом, используя (перфораторы, отбойные молотки, кирки, шлифовальное оборудование). - Распиловка трещин с помощью зубилы (вставив в трещину и слегка забивая молотком) так проделать по всей длине и убрать отслаивающиеся участки. Распиловку трещин произвести глубиной 4-5 см., шириной 3-4см. - Края выработанной трещины обработать грунтовкой с проникающими составами. - Подготовленный участок заделать тиксотропным составом сухой смесью типа ЕМАСО. Очаговое разрушение, сколы, выбоины: - Удаление разрушенных участков бетона, очистка, удаление сколов и обработка грунтовкой. - Подготовленный участок нанести ремонтным составом типа ЕМАСО. Шлифование бетонного покрытия с последующим пропиткой гидрофобизирующими веществами для защиты от внешних воздействий. Общее нанесение на покрытие бетонной площадки краской по бетону на полиуретановой основе.	п/м	74
		Разрушены бордюры у основания плиток облицовки обвалования РВСПК 20000м³ 22-ТК-В001А/В, 22-ТК-В002А/В	Требуется частично заменить бордюр у основания плиток облицовки обвалования каре резервуаров	п/м	280

		Требуется ремонт обвалования каре резервуаров. Плитки облицовки обвалования РВСПК 20000м3 22-ТК-В001А/В, 22-ТК-В002А/В под воздействием атмосферных осадков просели, сползли к основанию	Требуется переукладка плиток с восстановлением основания из песчано-цементной смеси	м²	1680
17	Информационные и указательные таблички на колодцах К1,К3 и В	В связи с изменением стандартов оформления информационных и указательных табличек на колодцах НПС Атырау, Адм.базы, требуется заменить на единый формат согласно НТД	<i>Изготовление и поставка необходимого материала за исполнителем</i> Требуется изготовить и установить на территорий НПС и Адм.базы информационные и указательные знаки , согласно ТЗ выданным департаментом эксплуатации КТК-К	шт	147
18	Площадка узлов учета нефти УУН 9/10	На бетонной площадке и на отмоستках в результате воздействия атмосферных осадков, наблюдается разрушение бетона с появлением трещин, отслоение герметизирующих заделанных составов стыках температурных швов площадки и отмостки.	<i>Закуп и поставка необходимого материала за исполнителем</i>		
			Ремонт старого бордюра, <u>в случае обнаружения разрушения бордюров подлежащих ремонту</u> , необходимо подготовить основания под монтаж новых бордюров БР 300-45-18;	п/м	40
			Разработка траншей под монтаж БР 300-45-18;	м3	3,6
			Уплотнение грунта основания, укладка геотекстиля плотностью не менее 160г/см2;	м2	20
			Устройство выравнивающего слоя из щебня (фр. 20-40мм.), толщиной 100мм.	м3	1,8
			Устройство цементно-песчаной подушки толщиной 100мм. из цементно-песчаного раствора М400. (бетонную смесь заливать по частям, по мере установки камня, не на всю длину;	м3	0,6
			Укладка бордюра БР 300-45-18; на раствор до нужного уровня, отмеченного шнуром;	п/м	40
			Укладка бетона с лицевой нижней части камня и обратная засыпка грунтом с другой стороны и уплотнение. Заливка швов между бордюрными камнями цементным раствором.	м3	0,23
			<i>Трещинообразование:</i>		
			Подготовка бетонных поверхностей механическим способом, используя (перфораторы, отбойные молотки, кирки, шлифовальное оборудование).	м²	300
			Распиловка трещин, произвести ремонт глубиной 4-5см., шириной 20-30мм. Края выработанной трещины обработать грунтовкой с проникающими составами.	п.м.	120
			Подготовленный участок заделать полимерным ремонтным составом (смесью).	м3	3,8
			<i>Очаговое разрушение, сколы, выбоины</i>		

			Удаление разрушенных участков бетона, очистка, удаление сколов и обработка грунтовой. Подготовленный участок нанести полимерным ремонтным составом (смесью);	м²	800
			Шлифование бетонного покрытия с последующим пропиткой гидрофобизирующими веществами для защиты от внешних воздействий;	м²	800
			При невозможности ремонта способом нанесения ремонтных составов, произвести ремонт с устройством бетонного раствора М250/В20; Уход за бетоном с учетом обеспечения регулярного поддержания уровня влажности на поверхности, при повышенных температурах увлажнять и опалубки, исключить контакт с дождевой и талой водой.	м²	800
			<u>Деформационные швы:</u>		
			Прочистка от пыли грязи деформационных швов.	п/м	90
			Заливка деформационных швов герметиком для деформационных швов либо битумной мастикой до глубины нарезания до 30-40мм.	м3/кг	0,06/17
			<u>Демонтаж существующей бетонной отмостки:</u>		
			Подготовка площадки под устройство щебня с уплотнением грунтового основания;	м²	100
			Устройство щебеночного основания фр. 20-40 толщиной 50мм	м3	5
			Гидроизоляция щебеночного основания из полиэтиленовой пленкой;	м²	100
			Армирование из сетки Вр4 10х10;		
			Устройство бетонной отмостки с учетом уклона; Уход за бетоном с учетом обеспечения регулярного поддержания уровня влажности на поверхности, при повышенных температурах увлажнять исключить контакт с дождевой и талой водой.	м²	100
			Пропитка гидрофобизирующими веществами для защиты от внешних воздействий.	м²	100
19	Резервуар статического отстоя РВС 400м3	Наблюдается коррозия и прогневания металла крыши резервуара, имеются сквозные отверстия, ячейки из швеллера под утеплитель (мин. вата) также имеются места коррозии.	Закуп и поставка необходимого материала за исполнителем, материалы согласовать с заказчиком.		
			1) Демонтаж металлического кожуха теплоизоляции крыши РВС и минеральной ваты. 2) Демонтаж мягкой теплоизоляции (минеральной ваты) крыши РВС. 3) Осмотр дефектов металлического покрытия крыши, провести толщинометрию поверхности для определения метода ремонта. 4) В случае превышения дефектов крыши на 50% произвести полную замену элементов крыши, толщина листа металла 3мм. 5) Ремонт или замена ребер жесткости фиксации теплоизоляционного материала, швеллер 10П. 6) Восстановление ЛКП с наружной стороны марки 3-1 Грунт-эмаль и с внутренние стороны крыши двухкомпонентная Изолэп-оil серая.	(Лист стальной, толщ.3 мм) м² (швеллер 10П) п.м	75 60

			7) Замена теплоизоляции толщиной 50мм (мин. вата) 8) Замена металлического кожуха теплоизоляции с герметизацией швов крыши РВС. 9) Реконструкция площадок обслуживания на крыше, необходим угольник, просечной лист. Покраска подъёмной лестницы Грунт-эмалью.		
--	--	--	--	--	--

Приложение №3 к Техническому заданию

Дефектная ведомость
на текущий ремонт зданий и сооружения Базы логистики АО «КТК-К» на 2024 год

№ п/п	Наименование подбъекта	Описание выявленных дефектов	Полное описание и вида работ	Ед. изм.	Количество
			<i>Закуп и поставка необходимого материала за Исполнителем</i>		
1.	«Внутриплощадочные дороги» FA06835	В процессе длительной эксплуатации и естественного износа под воздействием атмосферных осадков и УФЛ на асфальтобетонном покрытии наблюдается продольные и поперечные просадки, трещины и разрушение покрытия проезжей части.	Асфальтобетонное покрытие: Снятие существующего асфальтобетонного покрытия;	м2/м3	100/10
			Подготовка основания под устройство ПГС с уплотнением грунта	м2	100
			Устройство песчано-гравийной смеси – 0,10м.	м2/м3	100/10
			Устройство щебня фр.5-20мм., 40-70мм. по способу заклинки – 0,10м.	м2/м3	100/10
			Устройство покрытия из горячей крупнозернистой асфальтобетонной смеси толщиной – 0,07м;	м2/м3	100/7
			Устройство покрытия из горячей мелкозернистой смеси толщиной – 0,05м.	м2/м3	100/5
2	Склад №1 Склад №2 Склад №3	Защита от погодных воздействий фундамента склада. Высота фундамента составляет: Склад №1 - 0.6 м; Склад №2,3 – 0,5 м	<i>Закуп и поставка необходимого материала за Исполнителем</i>		
			Зачистка фундамента от старой краски, обеспыливание, подготовка поверхности к покраске.	м2	300
			Выравнивание поверхности цокольного фундамента цементно-песчаным раствором	м2	300
			Нанесение грунтовки на поверхность фундамента	м2	300
			Нанесение специальных раствора	м2	300
			Покраска фундамента полиуретановой краской RAL7004 (матовый)	м2	300
3	Склад №1 Склад №2 Склад №3 «Навес для хранения кабельной продукции»	<u>Обустройство склада водостоками</u> <u>Склад №1</u> Ширина ската – 42 м. Высота от земли до карниза – 7 м <u>Склад №2</u>	<i>Закуп и поставка необходимого материала за Исполнителем</i>		
			Подготовка поверхности к монтажу и планирование безопасной установки водостоков, применить автогидроподъемник (АГП).	м	304
			Закуп и монтаж водостока из нержавеющей стали RAL 9003	м	304
			Труба ПВХ круглая Ø100мм 3м	м	161
			Желоб 150 мм 3м	м	280
			Колено стока Ø100 мм	шт.	16

	Здание «АБК»	Ширина ската 24 м. Высота от земли до карниза – 7 м <u>Склад №3</u> Ширина ската 24 м. Высота от земли до карниза – 7 м <u>«Навес для хранения кабельной продукции»</u> Ширина ската 24 м. Высота от земли до карниза – 7 м Здание «АБК» Ширина ската 21 м. Высота от земли до карниза – 5 м	Отвод соединения Ø100 мм	шт.	44
			Соединитель желоба 150 мм	шт.	82
			Заглушка торцевая 150 мм	шт.	26
			Крюк короткий полоса 150мм	шт.	460
			Кронштейн трубы 100 мм	шт.	148
			Шурупы	шт.	5000
			Герметик	шт.	1
			Воронка 150/100 мм	шт.	22
4.	Прожекторная мачта с молниеприемником ПМС 24 (FA06844), (FA06845), (FA06846).	В связи с износом старого лакокрасочного покрытия конструкции мачты требуется обновление.	<i>Закуп и поставка необходимого материала за Исполнителем</i>		
			Зачистка поверхности конструкции от старой краски.	м2	150
			Подготовка поверхности, очистка металла от ржавчины, пыли, грязи и обезжиривании.	м2	150
			Нанесение полиуретановой краски на поверхность металлоконструкции RAL 7004 (серый), глянцевый;	м2	150
5.	Новый склад	Обустройство склада водостоками <u>Крыша котельной</u> Ширина ската – 9.4 м. Высота от земли до карниза – 2.7 м <u>Навес перед воротами –</u> Ширина ската – 6 м. Высота от земли до карниза – 6 м <u>Входная дверь фронтально и две двери склада.</u> Ширина ската – 9 м. Высота от земли до карниза – 12м	<i>Закуп и поставка необходимого материала за Исполнителем</i>		
			Подготовка поверхности к монтажу и планирование безопасной установки водостоков.	п.м	42,4
			Закуп и монтаж водостока из нержавеющей стали: RAL 9003	м	42,4
			Труба круглая Ø100мм 3м	м	20,7
			Желоб 150 мм 3м	м	25
			Отвод стока 100 мм	шт.	5
			Отвод соединения 100 мм	шт.	10
			Соединитель желоба 150 мм	шт.	8
			Заглушка торцевая 150 мм	шт.	10
			Крюк короткий полоса 150мм	шт.	20
			Кронштейн трубы 100 мм	шт.	16
			Воронка 150/100 мм	шт.	5
			Шурупы	шт.	500
			<i>Закуп и поставка необходимого материала за Исполнителем</i>		
6.	Склад База Логистики	Обустройство периметра Базы логистики пешеходной дорожкой щебнем, для ежедневного патрулирования	Подготовка площадки для укладки щебня	м2/м3	700/70
			Устройство щебня фр.5-20мм., 40-70мм. по способу заклинки – 0,10м.	м2/м3	700/70

		в пешем порядке службы безопасности. Площадь периметра 204,20 х 133,40 м Ширина пешеходной дорожки 0,90 м	Укладка щебня в ширину 0,90 м	м2/3	700/70
			Установка бордюров	м	680
			Размер бордюра (1000х80х200 мм)	м	680
7.	Площадка Логистики	База	Износ люков смотровых колодцев	<i>Закуп и поставка необходимого материала за Исполнителем</i>	
			Демонтаж изношенных люков колодцев, разборка асфальтобетонного покрытия	Шт.	24
			Предварительная подготовка и выравнивание поверхности для последующего монтажа люков колодцев	Шт.	24
			Монтаж новых люков колодцев (Люки колодцев в сборе - поставка Заказчика)	Шт.	24
			Укладка нового асфальтового покрытия и бетонирование горловин колодцев	Шт.	24
			Размер: Внешний диаметр корпуса: 850 мм Высота корпуса: 100 мм Диаметр крышки : 650 мм <u>ГОСТ 3634-99 (К) - люки чугунные</u>		
			Износ и частичное разрушение бордюрных перекрытий	Демонтаж разрушенных бордюров	Шт. 10
				Очистка и подготовка траншеи для установки новых бордюров	Шт. 10
				Отсыпка щебня или песка, Заливка бетона.	Шт. 10
			Размер (1000х150х300мм)	Установка бордюров, фиксация, заделка швов	Шт 10

Приложение №4 к Техническому заданию

Дефектная ведомость
на текущий ремонт здания и сооружения НПС «Исатай» ВР АО «КТК-К» на 2024 год.

№ п/п	Наименование подбъекта	Описание выявленных дефектов	Полное описание и вида работ	Ед. изм.	Количество
1.	Территория НПС с жилым городком и узел редуцирования воды (1-й водоподъём).	Наблюдается разрушение тротуарных плиток и бордюрного камня в результате воздействия атмосферной коррозии и солесодержащего грунта. Требуется замена тротуарных плиток и бордюрного камня	Закуп и поставка необходимого материала за Исполнителем		
			Демонтаж существующих тротуарных плиток и бордюра.	м²	500
			Подготовка основания под устройство тротуарной плитки и бордюра	м²	500
			Разметка, выстраивание высотных отметок площадки	м²	500
			Разработка выемки/траншеи для установки бордюров	п.м.	800
			Установка бордюра на раствор	м³	6,5
			Укладка геотекстиля весом от 100 до 200 г/м²	м²	500
			Устройство щебеночного основания фр. 5-20мм, толщиной 50мм	м³	12
			Уплотнение основания с помощью трамбовки	м²	500
			Устройство подушки из ПГС с уплотнением (в целях исключения проседания плитки), толщиной 50мм;	м³	8,4
			Монтаж вибро прессованной брусчатки, вид брусчатки предварительно согласовать с Заказчиком.	м²	500
2.	Здание операторной, сан узел.	Имеются трещины, сколы на кафельной поверхности пола	Разборка старой напольной плитки. Укладка напольной плитки (с подборкой цвета к существующему половому кафелю).	м²	20
3.	Здание механической мастерской (РММ) с пожарным постом.	В зданиях наблюдаются повреждения полимерного наливного пола в виде отслаивания, образования ямок и бугорков, растрескивании, трещины.	Произвести ремонт полимерного наливного пола на локальных участках путем демонтажа дефектных участков и перед заливкой полимерного покрытия пола на локальных участках.	м²	400
4.	Площадка материального склад, склад ГСМ, площадка установки очистки производственно-дождевых стоков (УОПДС), площадка установки очистки хоз.-	На бетонной площадке и на отмостках в результате воздействия атмосферных осадков, наблюдается разрушение бетона с появлением трещин, отслоение герметизирующих	Подготовка бетонных поверхностей механическим способом, используя (перфораторы, отбойные молотки, кирки, шлифовальное оборудование). ▪ Распиловка трещин с помощью зубилы (вставив в трещину и слегка забивая молотком) так проделать по всей длине и убрать отслаивающиеся участки. ▪ Распиловку трещин произвести глубиной 4-5 см., шириной 20-30мм. Край выработанной трещины обработать грунтовкой с проникающими составами. ▪ Подготовленный участок заделать полимерным ремонтным составом (смесью).	м²	700

	бытовых стоков (УОХБС), спорт.площадка	заделанных составов стыках температурных швов площадки и отмостки.	Удаление разрушенных участков бетона, очистка, удаление сколов и обработка грунтовкой. Подготовленный участок нанести полимерным ремонтным составом (смесью); ▪ Шлифование бетонного покрытия с последующим пропиткой гидрофобизирующими веществами для защиты от внешних воздействий; ▪ При невозможности ремонта способом нанесения ремонтных составов, произвести ремонт с устройством бетонного раствора М200/В15; ▪ Уход за бетоном с учетом обеспечения регулярного поддержания уровня влажности на поверхности, при повышенных температурах увлажнять и опалубки, исключить контакт с дождевой и талой водой.	м²	700
			Прочистка от пыли грязи деформационных швов. ▪ Заливка деформационных швов герметиком на полиуретановой основе для деформационных швов до глубины нарезания до 30-40мм.	п/м	250
			• Обустройство откосов щебнем фракции 20-40 мм	м²	150
5.	Склад ГСМ	Имеются трещины, сколы на поверхности пола.	Закуп и поставка необходимого материала за Исполнителем		
			Произвести ремонтные работы по поверхности бетонной площадки, произвести очистку поверхностей пола от грязи пыли. Загрунтовать поверхность пола. Определить уровень заливки, приготовить раствор. После завершения всех подготовительных работ произвести заливку двух компонентным наливным составом на полиуретановой основе.	м2	140
6.	Здание ОПУ ПС 220/10кВ «НПС Исатай»	Трещины, отслоение отделочного фасадного покрытия наружных стен здания ОПУ.	Закуп и поставка необходимого материала за Исполнителем		
			Очистка наружных стен от старого покрытия.	м²	450
			Частичное выравнивание стен шпатлевкой	м²	200
			Грунтовка стен	м²	450
			Произвести окраску наружных стен полиуретановой краской на резиновой основе (цвет RAL предварительно согласовать с Заказчиком)	м²	450
7.	ОРУ-220кВ ПС-220/10кВ «НПС Исатай»	Наблюдается износ, трещины и сколы железобетонных обваловок на площадке понижающего трансформатора Т-1 и Т-2.	Закуп и поставка необходимого материала за Исполнителем		
			Демонтаж существующих деформированных железобетонных обваловок.	м²	200
			Подготовка площадки бетонных поверхностей механическим способом, используя (перфораторы, отбойные молотки, кирки).	м²	200
			Монтаж железобетонных плит обваловок. (тип железобетонные плиты для обваловок предварительно согласовать с заказчиком).	м²	200
		Трещины, отслоение наружных покрытий в местах соединений кабельных лотков.	Произвести ремонтные работы по бетонной поверхности, произвести очистку поверхностей стенок в дефектных местах.	м2	100
			Частичное выравнивание стен шпатлевкой	м²	100
			Покраска поверхностей ЛКП полиуретановой краской (цвет краски RAL7004, глянец)	м²	100

		Имеются трещины, сколы на поверхности отмосток стоек оборудования 220кВ.	Подготовка площадки бетонных поверхностей механическим способом, используя (перфораторы, отбойные молотки, кирки).	м²	150
			произвести ремонт с устройством бетонного раствора М200/В15; ▪ Уход за бетоном с учетом обеспечения регулярного поддержания уровня влажности на поверхности, при повышенных температурах увлажнять и опалубки, исключить контакт с дождевой и талой водой.	м2	150
8.	Площадка АФП	Наблюдается проседание и разрушение, поверхностная эрозия (шелушение), сколы, трещинообразование плит ПАГ.	Закуп и поставка необходимого материала за Исполнителем		
			Демонтаж разрушенных плит ПАГ 14, с последующей утилизации.	шт	25
			Подготовка основания с учетом устранений неровности, планировки, подсыпки песка.	м²	430
			Подготовка площадки под устройство щебня с уплотнением грунтового основания; ▪ Устройство щебеночного основания фр. 20-40, с расклиновкой щебнем фр.5-20мм, толщиной 100мм;	м3	43
			▪ Насыщенная гидроизоляция щебеночного основания из полиэтиленовой пленки;	м2	430
			▪ Армирование из арматуры АIII Ø16мм (А400);	кг	1800
			▪ Заливка бетона кл. В20 толщиной 200мм с учетом уклона; Уход за бетоном с учетом обеспечения регулярного поддержания уровня влажности на поверхности, при повышенных температурах увлажнять исключить контакт с дождевой и талой водой.	м3	84
			▪ Пропитка гидро-фобизирующими веществами для защиты от внешних воздействий.	м2	430
9.	Замены плиты ПАГ-14 по Территории НПС.	Наблюдается проседание и разрушение, поверхностная эрозия (шелушение), сколы, трещинообразование плит ПАГ.	Закуп и поставка необходимого материала за Исполнителем		
			Демонтаж разрушенных плит ПАГ 14, с последующей утилизации.	шт	64
			Подготовка основания с учетом устранений неровности, планировки, подсыпки песка (использовать карьерный песок, не имеющих глинистых включений).	м²	800
			Тщательная трамбовка устроенного песка, равномерно распределить засыпанный песок на ширину площадки. Уплотнить песчаную подушку слоями: слой песка 7-10 сантиметров с поливкой водой и утрамбовать при помощи виброплиты массой 100-150 кг. Таким образом выполнить 2-3 слоя. По результатам получить качественную, ровную и плотную песчаную поверхность основания.	м²	800

			Последовательная укладка новых плит ПАГ- 14 (6000х2000х180 мм.) на песчаную поверхность, при помощи электросварки соединить монтажные петли между собой. (Поставка плит ПАГ-14 – от Заказчика.)	шт.	64
			Заполнить цементно-песчаной смесью в зазоры на стыках между плитами. Заполнение камеры резиновой крошкой и уплотнительным шнуром; - обработка стенок камеры полимерной грунтовкой; - заливка битумно-полимерным герметиком.	п/м	900
10.	Демонтаж плиты ПАГ 14 на прудах испарителях в количестве 74 шт. с последующей засыпкой и планировкой в объеме 900 м2 щебня фракции 20/40	Наблюдается проседание и разрушение, поверхностная эрозия (шелушение), сколы, трещинообразование плит ПАГ.	Демонтаж разрушенных плит ПАГ 14, с последующей утилизацией.	шт	74
			Подготовка основания с учетом устранений неровности, планировка, трамбовка вибро-плитой	м ²	900
			Поверх песчаного слоя засыпка щебня фракции 20/40, закуп и поставка щебня за исполнителем работ.	м ²	900
			Каждый слой выравнивать и уплотнять.	м ²	900
11.	Укрепление откосов у водопропускных труб через автодорогу между НПС и Прудом-испарителем с последующей засыпкой местным грунтом и планировкой в объеме 100м2, восстановление водопропускной трубы.	Наблюдается проседание грунта от сезонных дождей вод, необходимо поднять грунтовое основание путем послойного уплотнения грунта, необходимо предусмотреть уклон при укреплении грунта для дальнейшего вывода за территорию НПС.	Закуп и поставка необходимого материала за Исполнителем		
			Подготовка основания с учетом устранений неровности, планировка, трамбовка вибро-плитой	м ²	120
			Укрепление откосов автодороги и вокруг водопропускной трубы покрытием из бетонного полотна Canvas Concrete.	м ²	96
12.	Площадка фильтров грязи уловителей (ФГУ)	На бетонной площадке и на отмостках в результате воздействия атмосферных осадков, наблюдается разрушение бетона с появлением трещин, отслоение герметизирующих заделанных составов стыках температурных швов площадки и отмостки.	Закуп и поставка необходимого материала за Исполнителем		
			- Ремонт старого бордюра, в случае обнаружения разрушения бордюра подлежащих ремонту, подготовить основания под монтаж новых бордюров БР100-30-15; - Разработка траншей под монтаж БР 100- 3015; - Уплотнение грунта основания, укладка геотекстиля плотностью не менее 160г/см2; - Устройство выравнивающего слоя из щебня (фр. 20-40мм.), толщиной 100мм. - Устройство цементно-песчаной подушки толщиной 100мм. из цементно-песчаного раствора М400. (бетонную смесь заливать по частям, по мере установки камня, не на всю длину; - Укладка бордюра БР100-30-15 на раствор до нужного уровня, отмеченного шнуром;	п.м	95

		Наблюдается износ и разрушение бордюров по периметру.	Укладка бетона с лицевой нижней части камня и обратная засыпка грунтом с другой стороны и уплотнение. Заливка швов между бордюрными камнями цементным раствором.		
			<u>Трещинообразование:</u> - Подготовка бетонных поверхностей механическим способом, используя (перфораторы, отбойные молотки, кирки, шлифовальное оборудование). - Распиловка трещин с помощью зубилы (вставив в трещину и слегка забивая молотком) так проделать по всей длине и убрать отслаивающиеся участки. - Распиловку трещин произвести глубиной 4-5 см., шириной 20-30мм. Края выработанной трещины обработать грунтовкой с проникающими составами. - Подготовленный участок заделать полимерным ремонтным составом (смесью).	п.м	60
			<u>Очаговое разрушение, сколы, выбоины</u> - Удаление разрушенных участков бетона, очистка, удаление сколов и обработка грунтовкой. Подготовленный участок нанести полимерным ремонтным составом (смесью); - Шлифование бетонного покрытия с Последующим пропиткой гидрофобизирующими веществами для защиты от внешних воздействий; - При невозможности ремонта способом нанесения ремонтных составов, произвести ремонт с устройством бетонного раствора М250/В20; - Уход за бетоном с учетом обеспечения регулярного поддержания уровня влажности на поверхности, при повышенных температурах увлажнять и опалубки, исключить контакт с дождевой и талой водой.	м2	850
			<u>Деформационные швы:</u> - Прочистка от пыли грязи деформационных швов. - Заливка деформационных швов герметиком для деформационных швов на основе полимера либо битумной мастикой до глубины нарезания до 30-40мм.	п.м	280
			- Демонтаж существующей бетонной отмостки; - Подготовка площадки под устройство щебня с уплотнением грунтового основания; - Устройство щебеночного основания фр. 20-40; - Насыщенная гидроизоляция щебеночного основания;	м2	94

			■ Армирование из сетки Вр4 10х10; ■ Устройство бетонной отмостки с учетом уклона; Уход за бетоном с учетом обеспечения регулярного поддержания уровня влажности на поверхности, при повышенных температурах увлажнять исключить контакт с дождевой и талой водой. ■ Пропитка гидрофобизирующими веществами для защиты от внешних воздействий.		
13.	Площадка установки очистки хозяйственно-бытовых стоков (УОХБС) подземная накопительная емкость неочищенных сточных вод <i>объем V - 16м³</i>	Во внутренней части емкости наблюдается разрушение антикоррозийной защиты, имеется многочисленные участки ржавчин на элементах конструкции (горловина, лестница каркасная, направляющие уголки, напорные трубопровод погружных насосов)	<i>Закуп и поставка необходимого материала за Исполнителем</i>		
			■ Для вывоза хозяйственно-бытовых стоков в объеме 20 м³/сутки обеспечить вакуум машиной, на период производства работ обеспечить ежедневной откачкой бытовых отходов. ■ Полное опорожнение, очистка и пропарка. ■ Произвести полный внутренний ремонт дефектных участков емкости, элементов конструкции, при необходимости восстановительные работы. ■ Нанести на внутреннюю поверхность и элементов емкости антикоррозийным защитным материалом (согласовать с Заказчиком).	м ²	60м ²
14.	Площадка установки очистки хозяйственно-бытовых стоков (УОХБС) компактная установка биологической очистки <i>объем V -20м³</i>	На стенке внутренней части присутствует глубокие коррозии, раковины и внутренние элементы.	<i>Закуп и поставка необходимого материала за Исполнителем</i>		
			■ Для вывоза хозяйственно-бытовых стоков в объеме 20 м³/сутки обеспечить вакуум машиной, на период производства работ обеспечить ежедневной откачкой бытовых отходов. ■ Произвести ремонт внутренней части емкости и элементов конструкции, при выявлении подлежащему ремонту элементов произвести замену. ■ После проведенных ремонтных работ конструкции нанести на внутреннюю поверхность и элементов ёмкости антикоррозийным защитным материалом (согласовать с Заказчиком).	м ²	80 м ²

Приложение №5 к Техническому заданию

Дефектная ведомость
на текущий ремонт зданий и сооружения НПС «Курмангазы» АО «КТК-К» на 2024 год.

№ п/п	Наименование подбъекта	Описание выявленных дефектов	Полное описание и вида работ	Ед. изм.	Количе ство
1.	<u>Внутриплощадочны е дороги НПС</u>	Наблюдается проседание и разрушение, поверхностная эрозия (шелушение), сколы, трещинообразование плит ПАГ.	<i>Закуп и поставка необходимого материала для устройства основания за Исполнителем</i>		
			Демонтаж разрушенных плит ПАГ 14 (Закуп плит ПАГ-14 от Заказчика)	шт	55
			Подготовка основания с учетом устранений неровности, планировки, подсыпки песка (использовать карьерный песок, не имеющих глинистых включений).	м²	800
			Тщательная трамбовка устроенного песка, равномерно распределить засыпанный песок на ширину площадки. Уплотнить песчаную подушку слоями: слой песка 7-10 сантиметров с поливкой водой и утрамбовать при помощи виброплиты массой 100-150 кг. Таким образом выполнить 2-3 слоя. По результатам получить качественную, ровную и плотную песчаную поверхность основания.	м²	800
			Последовательная укладка новых плит ПАГ-14 (6000x2000x140мм.) на песчаную поверхность, при помощи электросварки соединить монтажные петли между собой (поставка плит ПАГ-14 от Заказчика).	шт.	60
2.	<u>Здания для временного проживания 12Б</u>	На внутренних стеновых панелях наблюдается шелушение, расслоение краски. Растрескивание кафельных плиток в санитарных узлах. Износ линолеума в комнатах. Дверные полотна имеют дефекты в виде вмятины, царапины, потертости и трещины. Металлические	<i>Закуп и поставка необходимого материала за Исполнителем</i>		
			<i>Замена линолеума с напольными плинтусами</i>		
			Демонтаж старых плинтусов.	п.м	500
			Подготовка поверхности под укладку нового линолеума. Осмотр при необходимости замена расшатавшихся и прогневших фанерных досок, зачистка скол. Устранение дефектных участков с последующим выравниванием поверхности.	м²	500
			Укладка линолеума с подложкой.	м²	500
			Монтаж плинтусов с фурнитурами.	п.м	500
			Монтаж дверных порожек из поливинилхлорида.	п.м	100

	короба внутренних дверей корродированный. Потолочные плитки под воздействием влаги, пыли пришли в негодность, имеются механические повреждения. Напольные плинтуса и пороги изношены. Межпанельные омега профили на стеновых панелях корродированы.	Монтаж соединительных прижимных планок на линолеумы.	п.м	50
		Замена кафельных плиток в санитарных узлах		
		Демонтаж старых напольных плиток и плинтусов.	м²	40
		Подготовка основания перед кладкой новых плиток. Осмотр при необходимости замена расшатавшихся и прогневших ЦСП, зачистка скол.	м²	40
		Заливка самовыравнивающей стяжки.	м²	40
		Подготовка подушки из плиточного клея.	м²	40
		Кладка напольных кафельных плиток размером 400*400 мм и керамических плинтусов.	м²	40
		Монтаж бордюра-карандаша.	п.м.	60
		Затирка швов специальным раствором	кг	50
		Замена внутренних дверей и очистка от коррозии дверных коробов		
		Демонтаж старого дверного полотна.	шт.	5
		Подготовка дверного короба для монтажа дверей.	шт.	5
		Монтаж дверного полотна на петли	шт.	5
		Монтаж дверных фурнитур.	шт.	5
		Зачистка дверных коробов от коррозии и нанесение краски RAL – 9010 в два слоя.	м²	20
		Замена потолочных декоративных плит «Армстронг»		
		Демонтаж старых потолочных декоративных плит «Армстронг».	м²	55
		Монтаж потолочных декоративных плит «Армстронг».	м²	55
		Устранение трещинообразования в стеновых панелях. Покраска стеновых панелей. Замена межпанельных профилей.		
		Подготовка основания, очистка стеновых и потолочных панелей. Распиловка трещин. Обработка грунтовкой с проникающим составом.	м²	150
		Нанесение специального раствора с армирующей сеткой на дефектные участки стеновых и потолочных панелей.	м²	150
		Нанесение грунтовки, на полиуретановой основе, на поверхности стен	м²	1300

			Покраска стен и потолка антимикробной краской на полиуретановой основе RAL (Н375)– в два раза.	м²	1300
			Замена омега профилей на стеновых панелях.	п.м	90
3.	<u>Территория Жилого городка и НПС</u>	Наблюдается разрушение тротуарных плиток и бордюрного камня в результате воздействия атмосферной коррозии и солесодержащего грунта. Требуется замена тротуарных плиток и бордюрного камня.	<i>Закуп и поставка необходимого материала за Исполнителем</i>		
			Демонтаж существующих тротуарных плиток и бордюр.	м²	200
			Подготовка основания и монтаж бордюр (поребрик).	п.м.	100
			Устройство ПГС поверх подготовленного основания и уплотнить с помощью виброплиты.	м³	10
			Устройство смеси из цемента и песка	м³	10
			Укладка вибропрессованных брусчаток (согласовать с Заказчиком).	м²	200
			Отсыпка щебнем фракции 5-20 мм откосов пешеходных дорожек.	м²	10
4.	<u>Склад ГСМ 12х9м; РММ с пожарным постом 60х12 м; Насосная станция пожаротушения с ЗРУ и КТП 60х15м; Операторная 36х12м; Материальный склад 30х12м; Магистральная насосная 78х18м.</u>	Наблюдается попадания атмосферных осадков во внутрь помещений, по причине не герметичности и частичного отсутствия пенополиуретановых профильных уплотнителей под коньком и свесом кровельных панелей здания.	<i>Закуп и поставка необходимого материала за Исполнителем</i>		
			Демонтаж кровельных коньков.	п.м.	276
			Осмотр, очистка и обеспыливание поверхности кровельной панели.	м²	140
			Монтаж пенополиуретановых профильных уплотнителей под коньком кровельных панелей тип ПОУЭ 33 (наружный). Монтаж производить с применением специальных герметиков.	п.м.	552
			Монтаж пенополиуретановых профильных уплотнителей под свесом кровельных панелей тип ПОУЭ 33 (внутренний). Монтаж производить с применением специальных герметиков.	п.м.	552
			Обратный монтаж кровельных коньков самонарезающими винтами с резиновыми прокладками.	шт	1000
			Герметизация мест примыкания стеновых панелей к кровле здания и мест монтажа вентиляционных стаканов при помощи уплотнительной ленты ЛБ 100х2	м	300
5.	<u>АБК 33х9.6м; КПП с досмотром 9.6х9м; КПП ЖГ 9.6х9м;</u>	Наблюдается попадания атмосферных осадков во внутрь помещений, по причине не герметичности и	<i>Закуп и поставка необходимого материала за Исполнителем</i>		
			Демонтаж кровельных коньков.	п.м.	240
			Осмотр, очистка и обеспыливание поверхности кровельных листов.	м²	120

	<u>Общественный центр 12х9.6м;</u> <u>Медпункт с изолятором 9.6х6м;</u> <u>Столовая на 20 посадочных мест 40х12м;</u> <u>ЗВП 12А/Б/В 42х12м.</u>	частичного отсутствия пенополиуретановых профильных уплотнителей под коньком и свесом кровельных панелей здания.	Монтаж пенополиуретановых профильных уплотнителей под коньком тип уплотнитель для профнастила НС-35 1000мм. Монтаж производить с применением специальных герметиков.	п.м.	480
			Монтаж пенополиуретановых профильных уплотнителей под свесом кровельных листов тип уплотнитель для профнастила НС-35 1000мм. Монтаж производить с применением специальных герметиков.	п.м.	480
			Обратный монтаж кровельных коньков самонарезающими винтами с резиновыми прокладками.	шт	800
			Герметизация мест примыкания стеновых панелей к кровле здания и мест монтажа вентиляционных стаканов при помощи уплотнительной ленты ЛБ 100х2.	м	300
6.	<u>Операторная</u>	Наружные распашные двупольные двери ДРД 20.24 имеют дефекты в виде деформаций дверного полотна, не герметичность, перекос коробов, наличие вмятин и выбоин.	<i>Закуп и поставка необходимого материала за Исполнителем</i>		
			Демонтаж распашных двупольных дверей ДРД 20.24	шт	3
			Подготовка дверного проема к установке	м ²	5
			Монтаж утепленных, распашных двупольных дверей ДРД 20.24 с правым открыванием, цвет синий RAL – 5005 с дверными доводчиками.	шт	3
			Монтаж дверных фурнитур	шт	3
7.	<u>РММ с пожарным постом</u>	Наружные распашные однопольные двери ДРО 10.24 имеют дефекты в виде деформаций дверного полотна, не герметичность, перекос коробов, наличие вмятин и выбоин.	<i>Закуп и поставка необходимого материала за Исполнителем</i>		
			Демонтаж распашной однопольной двери ДРО 10.24	шт	1
			Подготовка дверного проема к установке	м ²	3
			Монтаж утепленных, распашных однопольной двери ДРО 10.24 с левым открыванием, цвет синий RAL – 5005 с дверными доводчиками.	шт	1
			Монтаж дверных фурнитур	шт	1
8.	<u>ПС 220/10 кВ НПС Курмангазы</u>	1. На территории ОРУ 220кВ на кабельных каналах наблюдается разрушение бетонных армированных кабельных плит перекрытия, в результате воздействия атмосферной коррозии и солесодержащего грунта.	<i>Закуп и поставка необходимого материала за Исполнителем</i>		
			Демонтаж существующих и монтаж новых бетонных армированных кабельных плит перекрытия размером: длина 490мм/ширина 80мм/высота 60мм.	м ²	10
			Демонтаж существующих и монтаж новых армированных кабельных плит перекрытия размером: длина 490мм/ширина 100мм/высота 60мм.	м ²	10
			Демонтаж существующих и монтаж новых армированных кабельных плит перекрытия размером: длина 490мм/ширина 150мм/высота 60мм.	м ²	10

		Требуется замена бетонных армированных кабельных плит перекрытия	Демонтаж существующих и монтаж новых армированных кабельных плит перекрытия размером: длина 490мм/ширина 200мм/высота 60мм.	м ²	10
		2. На территории ОРУ-220кВ на кирпичной кладке кабельных каналах наблюдается разрушение (отслоение) штукатурки в результате воздействия атмосферной коррозии и солесодержащего грунта. Требуется ремонт.	Демонтаж и очистка кирпичной кладки от старой штукатурки.	м ²	100
			Устройство смеси из цемента и песка	м ²	80
			Оштукатуривание кирпичной кладки	м ²	100
			Покраска мест оштукатуривания специальной смесью	л	50
		3. В помещениях здания ОПУ наблюдается разрушение плит подвесного потолка ARMSTRONG в связи с продолжительным сроком эксплуатации (более 8 лет). Требуется замена плит подвесного потолка ARMSTRONG.	Демонтаж существующих и монтаж новых плит подвесного потолка ARMSTRONG размер: 600х600мм	м ²	100
		4. В помещениях ЗРУ-10кВ в здании ОПУ наблюдается отслоение потолочной штукатурки. Требуется ремонт.	Демонтаж старой штукатурки	м ²	40
			Очистка потолка	м ²	40
			Очистка/подготовка/заделка швов между плитами	м ²	30
			Нанесение грунтовки	л	120
			Нанесение шпаклевки для первого слоя	кг	200
			Нанесение финишной шпаклевки	кг	200
			Затирка и выравнивание потолка наждачной бумагой	м ²	5
			Покраска водоэмульсионной краской	л	200
		5. По всему периметру под кровлей здания ОПУ в местах соединения системы водостока из-за не герметичности при выпадении осадков в виде	Очистка мест соединения системы водостока от загрязнений.	м	80
			Обезжиривание соединения в местах нанесения герметика	шт	10
			Нанесение водостойкого герметика в местах соединения водостока	шт	20

		снега, дождя, наблюдается пропуск воды. Требуется ремонт			
		6.Наблюдается попадания атмосферных осадков во внутрь помещений здания ОПУ, по причине не герметичности кровли крыши, смотровых окон с южной и северной сторон и частичного отсутствия пенополиуретановых профильных уплотнителей под коньком и свесом кровельных панелей здания. Между деревянными конструкциями (стропила, стойки, раскосы, обрешётки) и металлочерепицей отсутствует герметизация. Требуется ремонт.	Демонтаж кровельных коньков.	п.м.	50
			Осмотр, очистка и обеспыливание поверхности кровельной панели.	м²	120
			Замена не герметичной кровли (металлочерепицы).	м²	30
			Монтаж гидроизоляции между деревянными конструкциями и металлочерепицей.	м²	120
			Монтаж пенополиуретановых профильных уплотнителей под коньком тип уплотнитель для металлочерепицы. Монтаж производить с применением специальных аэроэлементов конька/хребта.	п.м.	80
			Монтаж пенополиуретановых профильных уплотнителей под свесом кровельных листов тип уплотнитель. Монтаж производить с применением специальных герметиков.	п.м.	80
			Обратный монтаж кровельных коньков самонарезающими винтами с резиновыми прокладками.	п.м.	50
			Произвести герметизацию створок смотровых окон металлическими листами	м²	80
		7.В здании ОПУ в стенах имеются трещины (возможно из-за усадки фундамента здания). Требуется ремонт.	Очистка стен в местах трещин от штукатурки.	м²	15
			В зависимости глубины трещин произвести армировку или нанести специальные смеси	м²	15
			Устройство смеси из цемента и песка	м²	10
			Оштукатуривание кирпичной кладки	м²	15
9.	<u>Магистральная насосная-220 м²</u> <u>Насосная пожаротушения с ЗРУ и КТП – 170 м².</u> <u>РММ с пожарным постом-210 м²</u> <u>Материальный склад – 30 м².</u>	Лакокрасочное покрытие ворот с доборным элементом и дверей с коробкой имеют дефекты в виде локальной коррозии, изменения цвета вследствие атмосферных воздействии.	Очистка от старого ЛКП поверхностей	м²	630
			Обезжиривание поверхностей	м²	630
			Грунтовка поверхностей	м²	630
			Покраска поверхностей ЛКП на полиуретановой основе в два слоя (цвет краски RAL-5005, глянцевый)	м²	630
		Изношенность гидроизоляционной ленты на верхней части ворот здания	Демонтаж гидроизоляционной ленты на верхней части ворот	п.м.	30
			Замена гидроизоляционных лент на воротах	п.м.	32

		РММ с пожарным постом, наращивание козырьков и замена гидроизоляционных лент	Демонтаж старых козырьков на воротах	п.м.	20
			Замена существующих козырьков на новые	п.м.	20
			подготовка поверхности, зачистка и покраска новых козырьков на синий цвет (RAL-5005, глянцевый, на полиуретановой основе).	м2	8,4
10.	<u>КПП с досмотром</u>	На внутренних стеновых панелях наблюдается шелушение, расслоение краски. Растрескивание кафельных плиток в санитарных узлах. Износ линолеума в комнатах. Дверные полотна имеют дефекты в виде вмятины, царапины, потертости и трещины. Металлические короба внутренних дверей корродированный. Напольные плинтуса и пороги изношены.	<i>Закуп и поставка необходимого материала за Исполнителем</i>		
			<i>Замена линолеума с напольными плинтусами</i>		
			Демонтаж старых плинтусов.	п.м	100
			Подготовка поверхности под укладку нового линолеума. Осмотр при необходимости замена расшатавшихся и прогневших фанерных досок, зачистка скол. Устранение дефектных участков с последующим выравниванием поверхности.	м²	30
			Укладка утепленного линолеума с подложкой.	м²	90
			Монтаж плинтусов с фурнитурами с высотой h – 70 мм.	п.м	100
			Монтаж дверных порожек из поливинилхлорида.	п.м	30
			<i>Замена кафельных плиток в санитарных узлах</i>		
			Демонтаж старых напольных плиток и плинтусов.	м²	7
			Подготовка основания перед кладкой новых плиток. Осмотр при необходимости замена расшатавшихся и прогневших ЦСП, зачистка скол.	м²	7
			Заливка самовыравнивающей стяжки.	м²	7
			Подготовка подушки из плиточного клея.	м²	7
			Кладка напольных кафельных плиток размером 400*400 мм и керамических плинтусов.	м²	9
			Монтаж бордюра-карандаша.	п.м.	15
			Затирка швов специальным раствором	кг	3
			<i>Покраска дверных коробов и дверного полотна. Замена двери.</i>		
			Подготовка к покраске дверного полотна (обезжиривание и очистка поверхности) размерами 2050*950 мм	шт.	5

			Покраска дверей размерами 2050*950 мм краской RAL – 9010 (белый цвет) в два слоя	шт.	5
			Зачистка дверных коробов от коррозий при помощи шлифовальной машины и нанесение краски RAL – 9010 в два слоя.	м²	5
			Замена двери размерами 2050*950 мм RAL – 9010 (помещения оператора ИСБН).	шт.	1
			Устранение трещинообразования в стеновых панелях. Покраска стеновых панелей.		
			Подготовка основания, очистка стеновых панелей. Распиловка трещин. Обработка грунтовкой с проникающим составом.	м²	20
			Нанесение специального раствора с армирующей сеткой на дефектные участки стеновых панелей.	м²	20
			Покраска стен антимикробной краской на полиуретановой основе RAL (H375)– в два раза.	м²	300
11.	Контрольно-пропускной пункт (КПП) Жилого городка	На внутренних стеновых панелях наблюдается шелушение, расслоение краски. Растрескивание кафельных плиток в санитарных узлах. Износ линолеума в комнатах. Дверные полотна имеют дефекты в виде вмятины, царапины, потертости и трещины. Металлические короба внутренних дверей корродированный. Напольные плинтуса и пороги изношены.	Закуп и поставка необходимого материала за Исполнителем		
			Замена линолеума с напольными плинтусами		
			Демонтаж старых плинтусов.	п.м	70
			Подготовка поверхности под укладку нового линолеума. Осмотр при необходимости замена расшатавшихся и прогневших фанерных досок, зачистка скол. Устранение дефектных участков с последующим выравниванием поверхности.	м²	20
			Укладка утепленного линолеума с подложкой.	м²	60
			Монтаж плинтусов с фурнитурами с высотой h – 70 мм.	п.м	70
			Монтаж дверных порожек из поливинилхлорида.	п.м	20
			Замена кафельных плиток в сан. узлах		
			Демонтаж старых напольных плиток и плинтусов.	м²	7
			Подготовка основания перед кладкой новых плиток. Осмотр при необходимости замена расшатавшихся и прогневших ЦСП, зачистка скол.	м²	7
			Заливка самовыравнивающей стяжки.	м²	7
			Подготовка подушки из плиточного клея.	м²	7

			Кладка напольных кафельных плиток размером 400*400 мм и керамических плинтусов.	м²	9
			Монтаж бордюра-карандаша.	п.м.	15
			Затирка швов специальным раствором	кг	3
			Покраска дверных коробов и дверного полотна		
			Подготовка к покраске дверного полотна (обезжиривание и очистка поверхности) размерами 2050*950 мм	шт.	5
			Покраска дверей размерами 2050*950 мм краской RAL – 9010 (белый цвет) в два слоя	шт.	5
			Зачистка дверных коробов от коррозий при помощи шлифовальной машины и нанесение краски RAL – 9010 в два слоя.	м²	5
			Устранение трещинообразования в стеновых панелях. Покраска стеновых панелей.		
			Подготовка основания, очистка стеновых панелей. Распиловка трещин. Обработка грунтовкой с проникающим составом.	м²	10
			Нанесение специального раствора с армирующей сеткой на дефектные участки стеновых панелей.	м²	10
			Покраска стен антимикробной краской на полиуретановой основе RAL (H375)– в два раза.	м²	160
12.	Пост охраны	На внутренних стеновых панелях наблюдается шелушение, расслоение краски. Растрескивание кафельных плиток в санитарных узлах. Износ линолеума в комнатах. Дверные полотна имеют дефекты в виде вмятины, царапины, потертости и трещины. Металлические	Закуп и поставка необходимого материала за Исполнителем		
			Замена линолеума с напольными плинтусами		
			Демонтаж старых плинтусов.	п.м	20
			Подготовка поверхности под укладку нового линолеума. Осмотр при необходимости замена расшатавшихся и прогнивших фанерных досок, зачистка скол. Устранение дефектных участков с последующим выравниванием поверхности.	м²	3
			Укладка утепленного линолеума с подложкой.	м²	10
			Монтаж плинтусов с фурнитурами с высотой h – 70 мм.	п.м	20
			Монтаж дверных порожек из поливинилхлорида.	п.м	4

		короба внутренних дверей корродированный. Напольные плинтуса и пороги изношены.	<i>Замена кафельных плиток в санитарных узлах</i>		
			Демонтаж старых напольных плиток и плинтусов.	м²	2
			Подготовка основания перед кладкой новых плиток. Осмотр при необходимости замена расшатавшихся и прогневших ЦСП, зачистка скол.	м²	2
			Заливка самовыравнивающей стяжки.	м²	2
			Подготовка подушки из плиточного клея.	м²	2
			Кладка напольных кафельных плиток размером 400*400 мм и керамических плинтусов.	м²	3
			Монтаж бордюр-карандаша.	п.м.	5
			Затирка швов специальным раствором	кг	1
			<i>Покраска дверных коробов и дверного полотна. Замена наружной двери.</i>		
			Подготовка к покраске дверного полотна (обезжиривание и очистка поверхности) размерами 2050*600 мм	шт.	1
			Покраска дверей 2050*600 мм краской RAL – 9010 (белый цвет) в два слоя.	шт.	1
			Зачистка дверных коробов от коррозий при помощи шлифовальной машины и нанесение краски RAL – 9010 в два слоя.	м²	2
			Замена наружной утепленной двери размером 2050x950 мм. Монтаж терм. сберегающей двери для эксплуатации в экстремальных условиях (серия EXTREME). Цвет светло-серый RAL – 5005.	шт.	1
			<i>Устранение трещинообразования в стеновых панелях. Покраска стеновых панелей.</i>		
			Подготовка основания, очистка стеновых и потолочных панелей. Распиловка трещин. Обработка грунтовкой с проникающим составом.	м²	5
			Нанесение специального раствора с армирующей сеткой на дефектные участки стеновых и потолочных панелей.	м²	5
			Покраска стен антимикробной краской на полиуретановой основе RAL (H375)– в два раза.	м²	35

13.	Кабельная эстакада	На опорах кабельных эстакад имеются дефекты в виде частичного отслаивания и шелушений бетонной поверхности под воздействием атмосферных осадков.	Закуп и поставка необходимого материала за Исполнителем		
			Удаление разрушенных мест (слабых частиц) бетонной опоры, укладка ремонтного состава цементно-песчаным раствором	м2	150
			Нанесение грунтовки по бетону с проникающим составом	м2	150
			Гидроизоляция опор пенетрирующей полиуретановой грунтовкой, цвет бесцветный	м2	150
			Нанесение полиуретановой эмали (светло-серый) ТУ 2312-004-25063705-2013 по бетону методом пневматического распыления, кистью или валиком, цвет сигнальный серый RAL-7004, матовый	м2	150
14.	Площадка АФП	Наблюдается проседание и разрушение, поверхностная эрозия (шелушение), сколы, трещинообразование плит ПАГ.	Закуп и поставка необходимого материала за Исполнителем		
			Демонтаж разрушенных плит ПАГ 14, с последующей утилизации.	шт	40
			Подготовка основания с учетом устранений неровности, планировки, подсыпки песка.	м ²	500
			Подготовка площадки под устройство щебня с уплотнением грунтового основания; ▪ Устройство щебеночного основания фр. 20-40, с расклиновкой щебнем фр.5-20мм, толщиной 100мм;	м3	50
			▪ Насыщенная гидроизоляция щебеночного основания из полиэтиленовой пленки? или из пропитки битумом?	м2	500
			▪ Армирование из арматуры АIII Ø16мм (А400);	кг	2000
			▪ Заливка бетона кл. В20 толщиной 200мм с учетом уклона; Уход за бетоном с учетом обеспечения регулярного поддержания уровня влажности на поверхности, при повышенных температурах увлажнять исключить контакт с дождевой и талой водой.	м3	100
			▪ Пропитка гидро-фобизирующими веществами для защиты от внешних воздействий.	м2	500

Приложение №6 к Техническому заданию

Дефектная ведомость
на текущий ремонт зданий и сооружения ЛЧ МН АО «КТК-К» на 2024 год

№ п/п	Наименование подобъекта	Описание выявленных дефектов	Полное описание и вида работ	Дистанци я начала участка, км	Дистан ция конца участк а, км	Длина участка, м	Площад ь, м2
1.	<u>Текущий ремонт вдольтрассового проезда на линейной части МН «Тенгиз- Новороссийск» на участке 270-305км</u>	Вдольтрассовый проезд находится в низине. заболочен дождевой водой. В осенне - весенний период данный участок непроходим.	<i>Закуп и поставка необходимого материала за Исполнителем</i>				
			Отсыпка участка, обустройство вдольтрассового проезда с твердым покрытием	279+700	280+60 0	900	4050
			Отсыпка участка, обустройство вдольтрассового проезда с твердым покрытием	285+700	285+95 0	250	1125
		Существующая насыпь на вдольтрассовом проезде. В осенне - весенний период непроходим. Имеется опасность опрокидывания техники	Выполнить планировку грунта и обустроить вдольтрассовый проезд с твердым покрытием	286+150	287+90 0	1750	7875
		Вдольтрассовый проезд находится в низине. заболочен дождевой водой. В осенне - весенний период данный участок непроходим.	Отсыпка участка, обустройство вдольтрассового проезда с твердым покрытием	286	286+35 0	350	1575
		Существующая насыпь на вдольтрассовом проезде. В осенне - весенний период непроходим. Имеется опасность опрокидывания техники	Выполнить планировку грунта и обустроить вдольтрассовый проезд с твердым покрытием	288+100	289+15 0	1050	4725
		Существующая насыпь на вдольтрассовом проезде. В осенне - весенний период непроходим. Имеется опасность опрокидывания техники	Выполнить планировку грунта и обустроить вдольтрассовый проезд с твердым покрытием	305	305+30 0	300	1350

Приложение №7 к Техническому заданию

Дефектная ведомость
на текущий ремонт зданий и сооружения ЛЧ МН АО «КТК-К» на 2024 год

№ п/п	Наименование подбъекта	Описание выявленных дефектов	Полное описание и вида работ	Начало участка	Конец участка	Глубина залегания МН, м	Длина участка, м	Необходимое количество противозерозийного полотна, м2
1.	<u>Устранение недостаточного заглубления нефтепровода на участке 380-447км</u>	Устранение недостаточного заглубления нефтепровода.	<i>Приобретение противозерозийного полотна типа ГЕО ГМ - 4 или аналог (тип согласовать с КТК), с шириной полотна не менее 4,2м. Ориентировочное количество -16 884м2.</i>					
			Уточнение фактического залегания нефтепровода и его оси, согласно дефектной ведомости, приборным методом; Выравнивание поверхности грунта над МН на ширину 1,8м в каждую сторону от оси МН, для возможности формирования насыпи, с формированием насыпи над МН не менее 0,3м (в случае если залегание МН менее 0,3м, в остальных случаях формирование ровной площадки высотой равной глубине залегания МН). Подсыпку, при необходимости, выполнять грунтом, расположенным на местности выполнения работ. Любые работы над МН (±2м) и кабелем ВОЛС (±1м) выполнять только ручным методом. - Формирование насыпи над трубопроводом в соответствии с Приложением 12.2. Площадь насыпи в разрезе (1,0х0,5х2,5) - 1,5 м2; Устройство анкерного желоба;	380.28	380.48	0.63	200	840
				380.7	380.8	0.64	100	420
				381	381.075	0.77	75	315
				381.6	381.78	0.61	180	756
				381.8	381.9	0.71	100	420
				382	382.08	0.56	80	336
				382.55	382.65	0.55	100	420
				382.75	382.8	0.69	50	210
				382.95	383	0.56	50	210
				383.75	383.85	0.63	100	420
				383.92	384	0.57	80	336
				384.08	384.16	0.64	80	336
				384.45	384.51	0.46	60	252
				384.76	384.82	0.8	60	252
				385.23	385.26	0.8	30	126
				385.33	385.38	0.69	50	210
				385.58	385.66	0.84	80	336
				385.98	386	0.73	20	84
				386.8	386.95	0.63	150	630
				387	387.04	0.82	40	168
				387.25	387.28	0.86	30	126
				387.92	387.985	0.75	65	273

			Укладка противоэрозийного полотна (укладка, фиксация скобами и в анкерном желобе). Укладка полотна должна выполнять путём раскатки рулона полотна вдоль насыпи с разрывами только в местах окончания участка либо самого рулона. Примечание №1. Подготовка и сдача исполнительной документации в соответствии с условиями, описанными в ТЗ. Примечание №2. При выявлении участков, по которым ранее выполнялись работы по устранению недозаглубления (наличие сформированного вала с покрытием геополотном) совместно с Заказчиком принимается решение о переносе участка для выполнения работ аналогичной протяженности.	388.2	388.3	0.74	100	420
				389.15	389.23	0.64	80	336
				389.94	390	0.73	60	252
				390.05	390.1	0.88	50	210
				391.06	391.1	0.45	40	168
				391.15	391.6	0.44	450	1890
				391.7	391.75	0.83	50	210
				392.06	392.11	0.84	50	210
				393.6	393.65	0.85	50	210
				402.4	402.6	0.45	200	840
				403.75	404	0.4	250	1050
				404.15	404.16	0.6	10	42
				405.08	405.13	0.3	50	210
				406.66	406.79	0.85	130	546
				409.5	409.52	0.15	20	84
				409.55	409.63	0.55	80	336
				414.015	414.05	0.67	35	147
				416.025	416.03	0.75	5	21
				416.7	416.72	0.82	20	84
				416.73	416.74	0.85	10	42
				416.76	416.78	0.7	20	84
				417.23	417.27	0.5	40	168
				418.5	418.58	0.55	80	336
				419.7	419.76	0.55	60	252
				420.35	420.43	0.55	80	336
				433.35	433.38	0.28	30	126
				433.895	433.905	0.55	10	42
				434.085	434.095	0.33	10	42
				446.75	446.8	0.67	50	210
				446.99	447	0.77	10	42
				447.5	447.61	0.85	110	462
				ИТОГО			4,020	16,884

Приложение №8 к Техническому заданию

Дефектная ведомость
на текущий ремонт зданий и сооружения по объекту: «Замена железобетонных опор ВЛ-10кВ ЛЧ МН «Тенгиз-Новороссийск»
на участке 000 - 444км ВР АО «КТК-К» на 2024г.

№ п/п	Наименование подобъекта	Описание выявленных дефектов	Полное описание и вида работ	Ед. изм.	Количе ство
1	Участок 000 – 444км. Л-1, Л-3, Л-4, Л-7. ВЛ-10кВ ЛЧ МН «Тенгиз-Новороссийск»	Недопустимый изгиб тела опоры, сколы на поверхности железобетонных элементов опор сверх допустимых норм, разрушение и наличие трещин в стволах бетонных опор более 15 % от площади опоры.	<i>Закуп и поставка необходимого материала за Исполнителем</i>		
			Демонтаж существующих опор	шт	33
			Демонтаж траверс с изоляторами	шт	33
			Восстановление ям	шт	33
			Монтаж опор, гидроизоляция основания опор в два слоя	шт/м2	33/129
			Монтаж траверс	шт	33
			Покраска траверс (грунтование и нанесением эмали в 2 слоя).	м2	33
			Монтаж изоляторов	шт	33
			Гидроизоляция и монтаж ригелей	м2/шт	98/33